

Ärende
Avstyckning från Utanbro 1:50

Ägarförklaring
Runo Strind
Runo Strind

Kommun: Norrtälje
Län: Stockholms

Registriområde: Norrtälje (Länna socken)

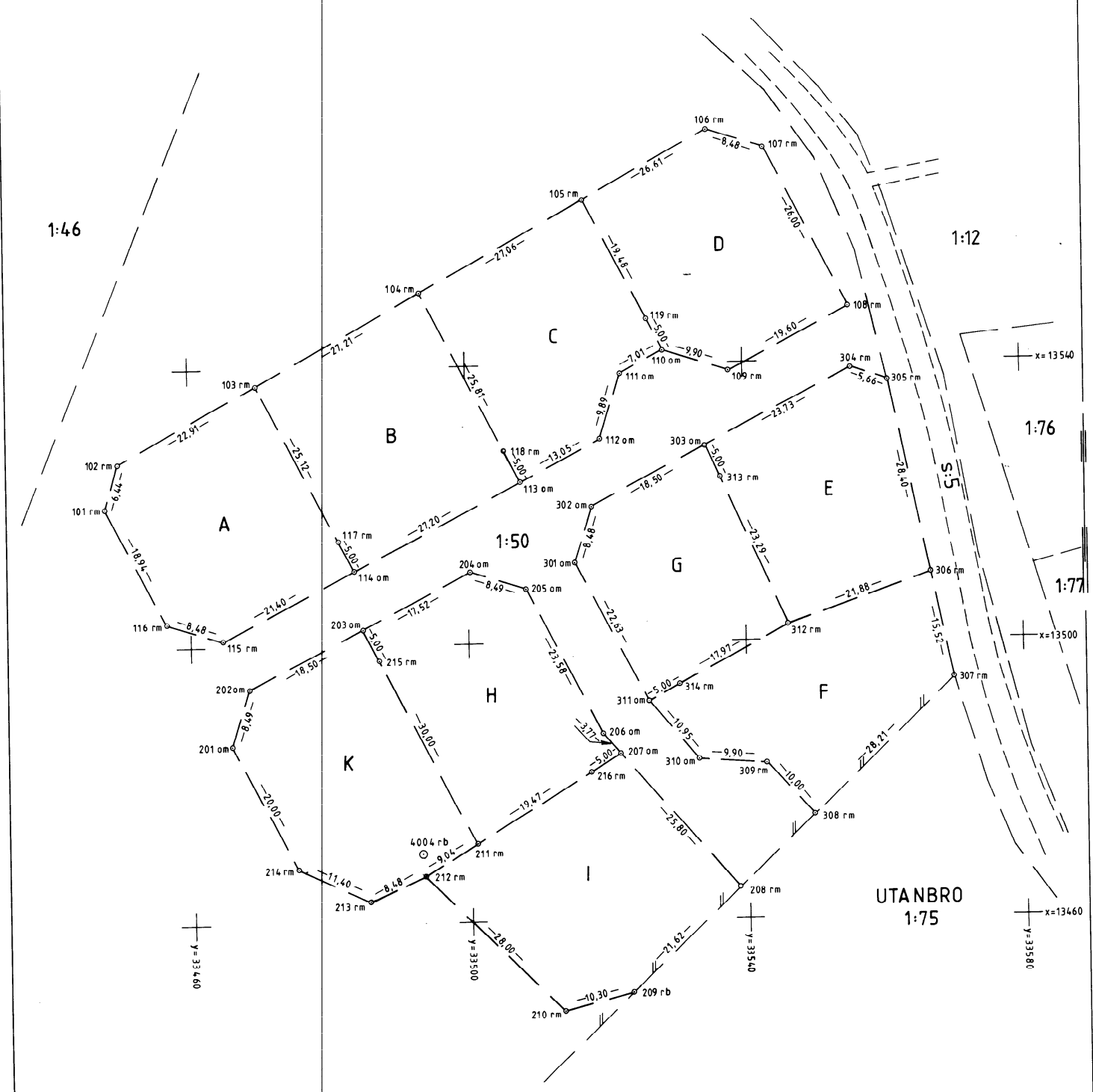
Registreringsbevis
Registreringsdatum: 1988-08-18
För fastighetsregisterns myndighet
Taru Osterström

Fig. Area hektar, m² delarea ± ändring/summa
Agora, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

- Lotten A=Utanbro 1:98
" B = " 1:99
" C = " 1:100
" D = " 1:101
" E = " 1:102
" F = " 1:103
" G = " 1:104
" H = " 1:105
" I = " 1:106
" K = " 1:107

FASTIGHETSRETTSLIG BESKRIVNING,
se aktoillaga BE 1

TEKNISK BESKRIVNING,
se aktoillaga BE 2



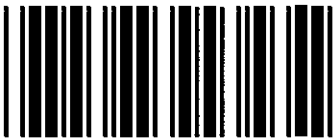
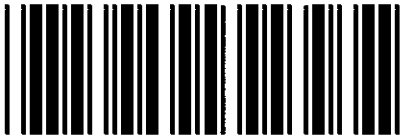
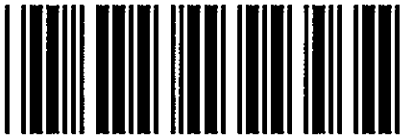
Nyttillkomna gränser: Samtliga gränser mellan markerade gränspunkter utom gränserna mellan 305 - 306 + 307 - 308 - 208 - 209

Formblad genom Nymätning	Skala 1:400	Mätclass III	Koordinatsystem Reg 9
För utvärdering av tekniska förhållanden	Reg.karta, lagbeskrivning Ek 117321:71	Berekningsstandard IFA 4.6B:4	
Mätning	Beräkning	Kartering	Rim redigering

Kartor i akten EJ skalensliga

0188 - 88/181

NORRTÄLJE



Stockholm

Norrtälje

Akt nr:

0188 - 1988 /181

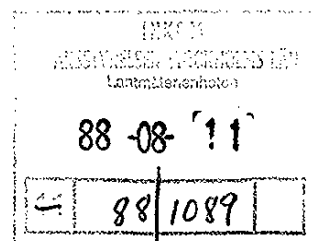
*Tillhörande material
filmad på annan film.*

Fastighetsbildningsmyndigheten

HANDLINGAR

Norrtälje lantmäteridistrikt

Upprättade år 1988	Dnr AB 1: 289-87-6
Ärende Avstyckning från UTANBRO 1:50	
Registerområde Norrtälje (Länna socken)	
Kommun Norrtälje	Län Stockholms



I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning, förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

1 band
19 numrerade sidor
— inneliggande karta
1 annan karta pm

NORRTÄLJE

0188 - 88/181

Aktnr. 0188-1988/181

Dålig förlaga

Sid. 13

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Norrtälje lantmäteridistrikt

Datum

1988-08-09

1 (1)

BE 1

Dnr

AB 1: 289-87-6

Ärende		Kommun		Län
Avstyckning från Utanbro 1:50		Norrtälje		Stockholms
Registerområde		Registreringsdatum	Dnr	
Norrtälje (Länna socken)		1988-08-18	88/1089	
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret		Juger Österström För fastighetsregistermyndigheten
Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal rekt m ² delareal 3	± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
Lotten A = Utanbro	1: 98		788	Norrtälje kommun Fastighetskontoret Box 202 761 23 NORRTÄLJE
Lotten B =	"	1:99	829	
Lotten C =	"	1:100	769	
Lotten D =	"	1:101	803	-210
Lotten E =	"	1:102	750	Lotterna A - K belastas ej av IM1 - 86/8963
Lotten F =	"	1:103	781	
Lotten G =	"	1:104	657	
Lotten H =	"	1:105	787	
Lotten I =	"	1:106	903	
Lotten K =	"	1:107	812	
I tjänsten				
Runo Strind Förrättningslantmätare		Börje Wählin Ingenjör		

Avstyckning från Utanbro 1:50 i Norrtälje registerområde
(Länna socken), Norrtälje kommun, Stockholms län

PUNKTNR	X-KOORD	Y-KOORD	Z-KOORD	PUNKTKOD
4004	13469.904	33492.854	0.000	RB
101	13520.239	33447.838	0.000	RM
102	13526.403	33449.713	0.000	RM
103	13537.438	33469.789	0.000	RM
104	13550.545	33493.632	0.000	RM
105	13563.580	33517.346	0.000	RM
106	13573.507	33535.405	0.000	RM
107	13570.936	33543.491	0.000	RM
108	13547.845	33555.441	0.000	RM
109	13538.836	33538.033	0.000	RM
110	13541.836	33528.599	0.000	DM
111	13538.614	33522.373	0.000	DM
112	13529.185	33519.383	0.000	DM
113	13523.185	33507.791	0.000	DM
114	13510.684	33483.634	0.000	DM
115	13500.849	33464.628	0.000	RM
116	13503.420	33456.542	0.000	RM
117	13515.125	33481.336	0.000	RM
118	13527.626	33505.493	0.000	RM
119	13546.277	33526.301	0.000	RM
201	13485.657	33465.734	0.000	DM
202	13493.744	33468.305	0.000	DM
203	13502.246	33484.735	0.000	DM
204	13510.298	33500.294	0.000	DM
205	13507.727	33508.381	0.000	DM
206	13486.786	33519.218	0.000	DM
207	13483.935	33521.692	0.000	DM
208	13464.446	33538.598	0.000	RM
209	13449.565	33522.913	0.000	RB

1988-08-09

Dnr AB 1: 289-87-6

210	13446.999	33512.942	0.000	RM
211	13471.162	33500.822	0.000	RM
212	13466.650	33492.992	0.000	RM
213	13463.120	33485.280	0.000	RM
214	13467.895	33474.926	0.000	RM
215	13497.805	33487.033	0.000	RM
216	13481.325	33517.427	0.000	RM
301	13511.404	33515.486	0.000	OM
302	13519.491	33518.057	0.000	OM
303	13527.993	33534.487	0.000	OM
304	13538.901	33555.565	0.000	RM
305	13537.187	33560.956	0.000	RM
306	13509.390	33566.775	0.000	RM
307	13494.194	33569.956	0.000	RM
308	13474.780	33549.491	0.000	RM
309	13482.333	33542.938	0.000	RM
310	13483.034	33533.064	0.000	OM
311	13491.308	33525.886	0.000	OM
312	13502.203	33546.109	0.000	RM
313	13523.435	33536.541	0.000	RM
314	13493.680	33530.288	0.000	RM

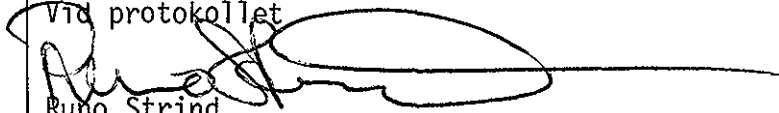
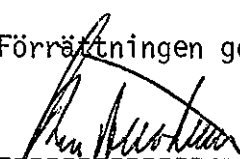

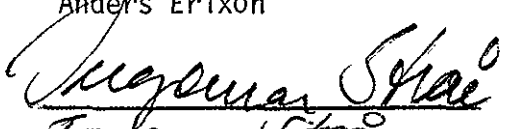
rb = rör i berg
rm = rör i mark
om = omarkerad

I tjänsten

Börje Wåhlin
Börje Wåhlin
Ingenjör

1988-08-09

AB 1: 289-87-6

Ärende	Avstyckning från Utanbro 1:50. (Länna socken)		
	Registerområde Norrtälje	Kommun Norrtälje	Län Stockholms
Förrättningslantmätare	Namn Runo Strind	Handläggningsställe FBM:s kontor	
Protokollförare	Namn Runo Strind	Handläggning <input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde	<input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare m m	Norrtälje kommun, (sökande), ägare av Utanbro 1:50.		
Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl: För det berörda området gäller byggnadsplan, fastställd 1988-06-08. Andamål: Helårsbostäder. Styckningslotterna är lämpliga för sitt ändamål. Fastighetsbildningen överensstämmer med planen. Beslut: Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besvärmas av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen (FBL).		
Fördelning av förrättningskostnader	Norrtälje kommun, fastighetskontoret, Box 202, 761 23 NORRTALJE, hela kostnaden.		
Aktmottagare	Norrtälje kommun, fastighetskontoret.		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Besvärshänvisning, se aktbilaga B.		
	Vid protokollet  Runo Strind Förrättningslantmätare <i>10/8/88</i>		
	Förrättningen godkännes:  ----- för Norrtälje kommun Sten Anöstam		
	 ----- för byggnadsnämnden: Anders Erixon  Ingemar Stråe för BN		

Ink 87. 10 29

1987-10-27

Dar AB1:289-87-6

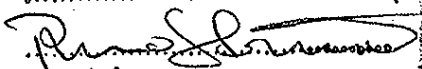
Sänds till

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av boupp-teckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndigheten
Norrtälje lantmäteridistrikt
Box 15328
761 00 NORRTÄLJE

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande)	Personnummer
	Norrtälje kommun	212000-0217
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Box 202	
	Postnummer och ortnamn	Telefon, arbetet (även riktnr)
	761 00 Norrtälje	0176/712 50
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		
Utanbro 1:50		
Namn (sökande)		
Personnummer		
Postutdelningsadress		
Telefon, bostaden (även riktnr)		
Postnummer och ortnamn		
Telefon, arbetet (även riktnr)		
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		
Önskad åtgärd	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning	
	<input type="checkbox"/> Fastighetsreglering	
	<input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning	
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Klyvning		
<input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning		
<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning		
<input type="checkbox"/> Något annat, ange vad		
Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)		
Avstyckning av 10 småhustomter från fastigheten Utanbro 1:50		
enligt bifogat utdrag ur karta hörande till antaget förslag		
till byggnadsplan. Tomterna är inramade med röd kantfärg.		
Området skall an- vändas till	<input checked="" type="checkbox"/> helårsbostad	
	<input type="checkbox"/> fritidsbostad	
<input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk		
<input type="checkbox"/> något annat, ange vad		
Under- skrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2.	
	Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan.	
	Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan.	
	Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.	
	Sökande	Sökande
Sökande	Sökande	
Sökande	Sökande	
Sökande	Sökande	
NORRTÄLJE KOMMUN		
Fastighetskontoret		
Sökande	Sökande	

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med		
	<input checked="" type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Byggnadslov har inte sökts	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har beviljats den		<input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd finns
	<input type="checkbox"/> Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den		<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till		
	Norrtälje kommun	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)		
Andra som berörs ²⁾	Namn		Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress		Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn		Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
	Namn		Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress		Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn		Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d ?		
	<input type="checkbox"/> Ja, daterad den	<input checked="" type="checkbox"/> Nej	Betalas av
Värdeintyg	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg		Betalas av
	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling		Betalas av
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart		Betalas av
Övriga upplysningar			
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överläts på	Övriga anteckningar	
	Datum 1987-11-12 Handläggningen överläts på Lennart Gustafsson  Enhetschef		

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpe område som skall avstyckas.

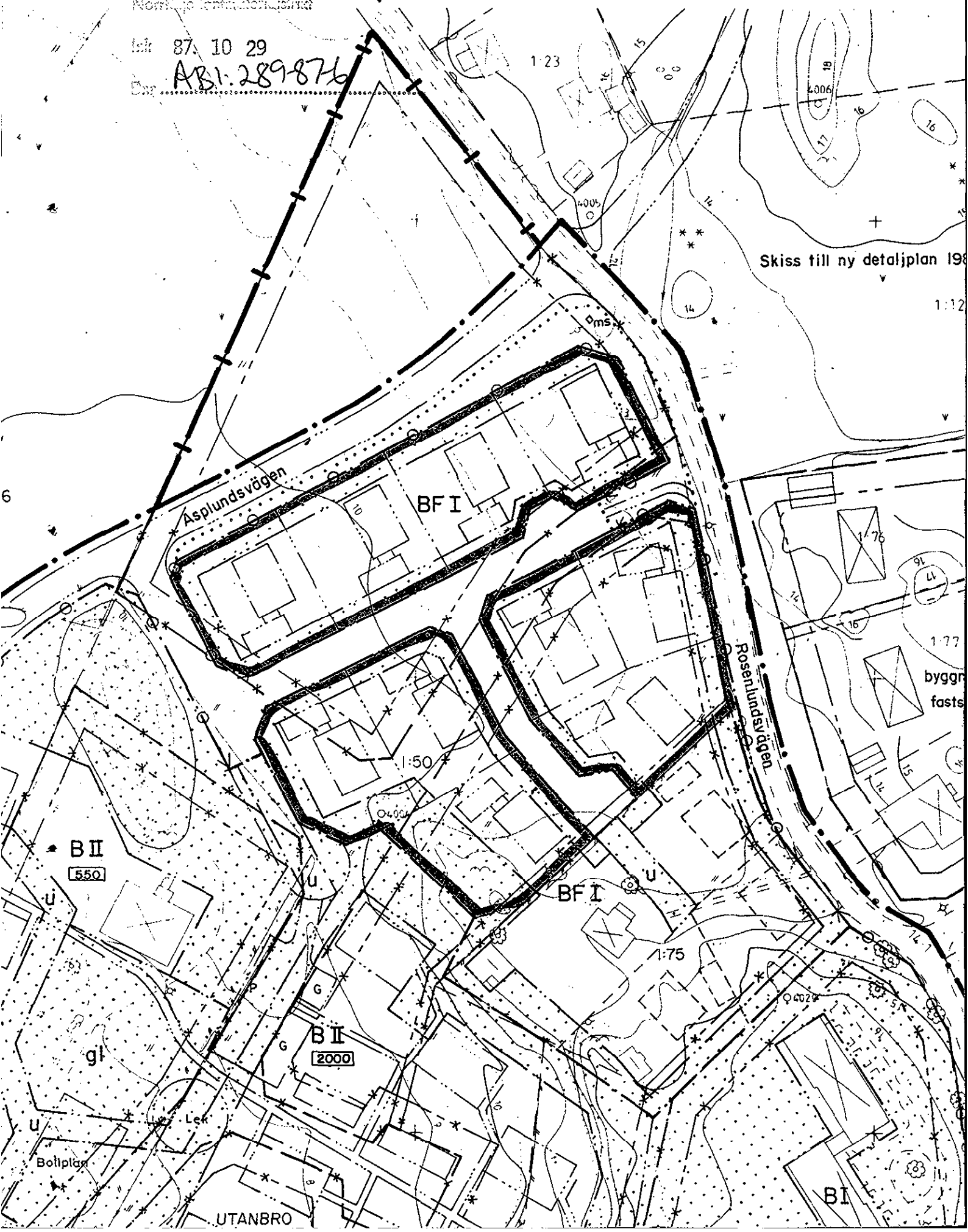
- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

PÄSTYTTEDJURINGSMYNDIGHETEN
Norra lilla landskapsförvaltning

Lsk 87 10 29

Ans. AB1.289876

Skiss till ny detaljplan 198



1:12

1:77
byggnads
fasts

1:75

1:50

1:23

6

BI

UTANBRO

Boliplan

Lek

gl

G

BII
2000

BII
550

BFI

BFI

Asplundsvägen

Rosenlundsvägen

Dms

4006

0499

04029

008

4005

18

16

16

14

177

17

15

14

14

14

14

14

14

14

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Norrtälje lantmäteridistrikt

BESVARSHÄNVISNING

Aktbilaga B

1988-08-09

Dnr AB 1: 289-87-6

Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos

Stockholms tingsrätt
Fastighetsdomstolen
Box 8307
104 20 STOCKHOLM

Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast tisdagen den 6 september 1988.

Vid besvärslaga skall fogas två kopior av inlagen och av handlingar som eventuellt hör till denna.

Kopia av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.

Ätgärdstyper avst		Berörda fastigheter Utanbro 1:50		Registerområde Norrtälje	
Kommunkod (4) 0188		Kommunnamn (20) Norrtälje		Sökande Norrtälje kommun	
Ätgärdstyper, kod 11		Projektnr (8)		gm Sten Anöstam Fastighetskontoret Box 202 761 00 NORRTÄLJE	
Ink datum (6) 87-10-29		Ärendet beräknas vara avslutat april 1988			
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <input type="checkbox"/> Inte upprättad		Antal blad 1	
BE1		Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA)			
BE2		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	87-10-29	Ansökan			
	"	Kartskiss			
	88-06-08	Detaljplan fastställd av Länstyrelsen, planhandlingarna har ej kommit inbördes till BN			
	88-08-01	Underr. om avst. utan suks av 44 sökanden o BK/BA			
PR1	88-08-09	Protokoll - Avslutning			
B	- "	Besöks hembesökning			
	- "	Förrättningen godkänd av samtliga sökare samt BN			
		Fullmakt för Sten Anöstam finns på enkäten/BA			
		<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad			

¹ Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

Datum, sign		Samråd med BN		Datum, sign	
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om förrättningen	<input checked="" type="checkbox"/>	Med BN:s företrädare	87117 / <i>[Signature]</i>	
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den	Titel, namn: BC, IS, MS, PK			
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den	Resultat av samrådet med BN			
<input checked="" type="checkbox"/>	BN underrättad om förrättningens avslutande	<input checked="" type="checkbox"/>	Ingen erinran	<input type="checkbox"/>	Uttalande se aktilaga
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		<input type="checkbox"/>	Yttrande inhämtas	<input checked="" type="checkbox"/>	BN:s synpunkter se nedan

Planen är hos lsh för fastställelse invänta detta / [Signature]

88-08-09 BN:s repr. har godkänt förrättningen. / [Signature]

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v.	1988-08-10 / [Signature]	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk. ...		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b.	1988-08-10 / [Signature]	Vid sammanläggning	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren	1988-08-18. B.P.	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan ..	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut ..	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt smi ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas			
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN	Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av
	Om Ni vill överklaga beslutet skall Ni skriva till fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.
	(Datum) _____ (Förrättningslantmätare) _____
	Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)
	(Sökande)