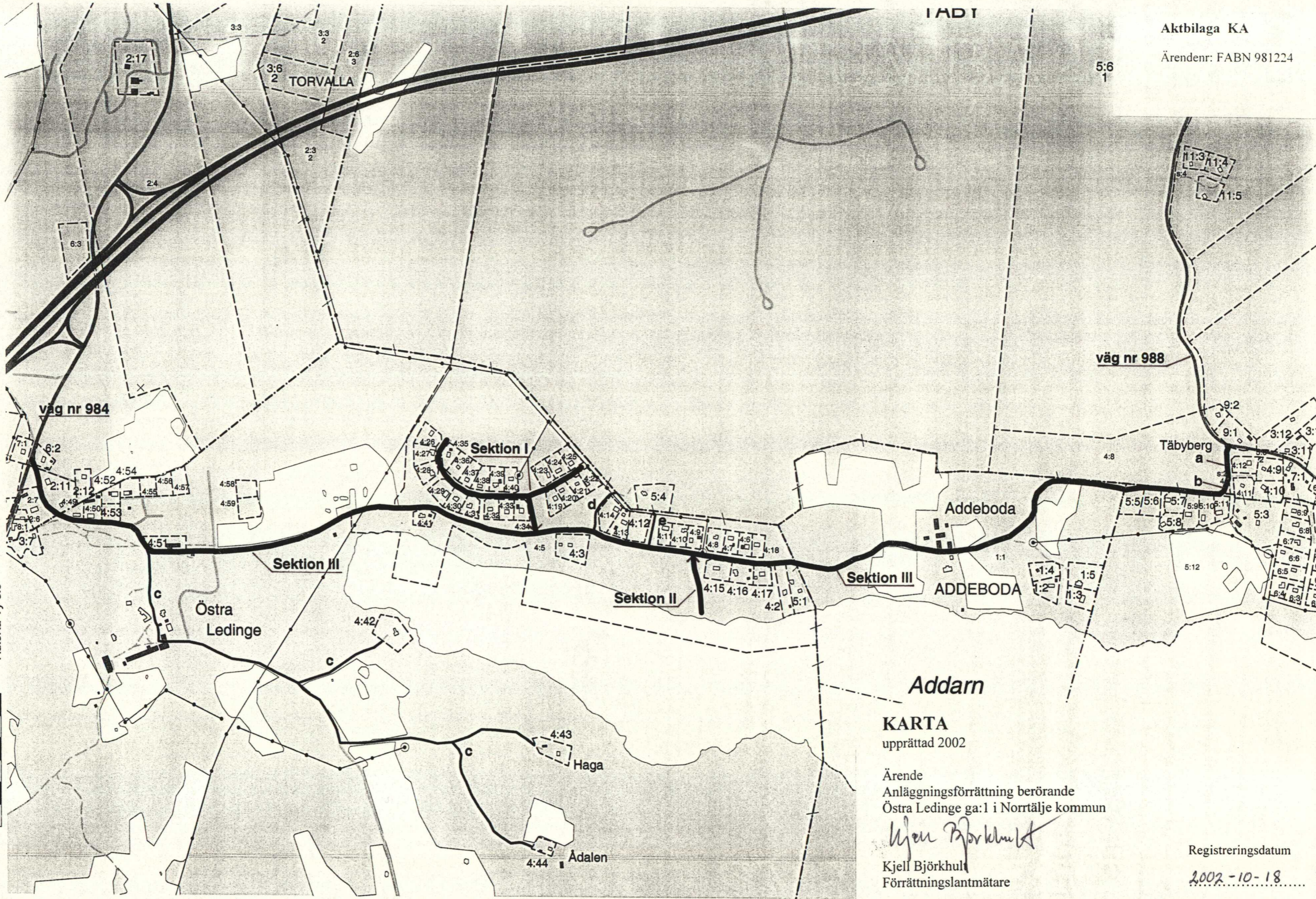


I ADT

5:6  
1



AutoKa-Vy 3.0

LANTMÄTERIET

x  
y

x = 6621938 Datum: 2002-09-04  
y = 1650903

Akt 0188-02/153

NORRTÄLJE

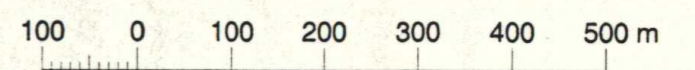
KARTA  
upprättad 2002

Ärende  
Anläggningsförrättning berörande  
Östra Ledinge ga: I i Norrtälje kommun

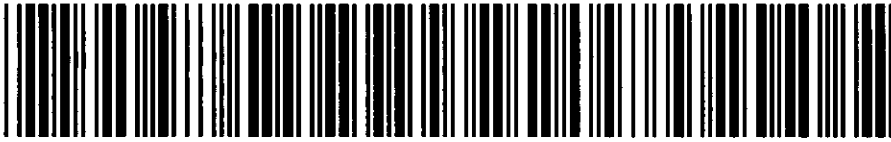
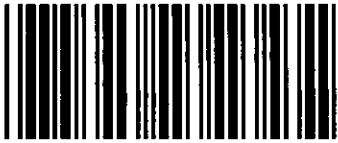
*Kjell Björkhult*

Kjell Björkhult  
Förrättningslantmätare

Registreringsdatum  
2002-10-18



Skala 1:8000



**Akt nr:**  
**0188-02/153**

\*AU\$0188-02/153\*

Lantmäterimyndigheten

STOCKHOLMS LÄN

HANDLINGAR

Upprättade år 2002	Dnr FABN 981224
Ärende Anläggningsförrättning berörande Östra Ledinge ga:1 (Österledinge vägsamfällighet)	
Kommun Norrtälje	
Län Stockholm	



I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning, förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i de skyddsomslag, som de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten bestämma att handlingen skall lagas på låntagarnas bekostnad.

Till akten hör

1 band

112 numrerade sidor

— inneliggande karta

1 annan karta (pm) AB

**NORRTÄLJE**

**0188-02/153**

**Beslut**

2002-09-04

Ärendenummer

FABN 981224

Förrättningslantmätare

Kjell Björkhult

Förrättningen är registrerad

Registreringsdatum

2002-10-18

Kjell Björkhult

Ärende

Anläggningsförrättning berörande Östra Ledinge ga:1  
(Österledinge vägsamfällighet)

Norrtälje kommun

Stockholms län

Östra Ledinge ga:1**Med ändring av**

dels utlåtande enligt 2 kap lagen om enskilda vägar registrerad 1970-12-10 (akt 01-SKE-313)  
dels överenskommelse enligt 43 § anläggningslagen registrerad 1986-12-08 (akt 0188-86/248)  
**skall följande gälla:**

Vägarna utgör en **gemensamhetsanläggning (Östra Ledinge ga:1)**, som anses inrättad enligt anläggningslagen. Anläggningen beskrivs enligt punkt 1 nedan.

**Deltagande fastigheter:** Se andelstalsförteckningen, aktbilaga BE2a och BE2b.

Deltagande fastigheter utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Andelstal se punkt 5 nedan.

För anläggningen upplåtes utrymmen enligt punkt 2 nedan.

**Till förmån för:**

Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

**Belastar:**

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt fastigheterna Darsgårde 6:1 och Östra Ledinge 4:5 (enbart belastade)

samt marksamfälligheterna Darsgårde s:6, Östra Ledinge s:1, Täby s:2 och Västerlisa s:1 (enbart belastade)

**1. Gemensamhetsanläggningen**

**1.1** Gemensamhetsanläggningen består av:

*dels* befintlig väg inom byggnadsplaneområdet inom Östra Ledinge 4:5 - **sektion I**.  
*dels* befintlig väg till badplats samt parkering enligt detaljplan - **sektion II**  
*dels* befintlig väg mellan allmänna landsvägen nr 984 vid Ledinge (Riala-vägen) och allmänna landsvägen nr 988 vid Täby (Lännaby-vägen) - **sektion III**.

Till gemensamhetsanläggningen sektion I hör vändplan vid vardera stickvägs slutpunkt samt parkeringsplats i enlighet med redovisning i upprättad och fastställd detaljplan för området.

Till gemensamhetsanläggningen sektion III hör bl. a. vägbom i anslutning till Lännabyvägen samt vändplan på Täby 4:8 och samfälld vägmark lokaliserad i jämnhöjd med väganlutningen till Västerlisa 5:3.

Anläggningens läge framgår av karta, aktbil KA. Vägbommens placering har betecknats med **a**, vändplanens läge inom sektion III med **b**.

**1.2** Befintlig vägbom skall kompletteras med anläggning/fördjupning av dike och/eller vidtagande av trafikhindrande åtgärder vid sidan om bommen på fastigheten Täby 5:6.

**1.3** Gemensamhetsanläggningen är utförd med undantag för kompletteringsåtgärder enligt punkt 1.2. Återstående åtgärder skall vara utförda inom ett år efter det anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

**2. Upplåtelse av utrymme m. m.**

**2.1** För anläggningen upplåtes:

*a)* - de utrymmen som de befintliga vägarna inklusive erforderliga diken, slänter, mötesplatser, vändplaner, parkeringsytor, trummor, vägmärken och vägbom upptar på samfälld vägmark och angränsande fastigheter som deltar i anläggningen (utrymmet innefattar vändplan **b** på Täby 4:8),

*b)* - utrymme för väg med tillbehör enligt ovan inom Darsgårde 6:1 och Östra Ledinge 4:5 (enbart belastade)

*c)* - utrymme inom Täby 5:6 för dikning och/eller uppsättande av trafikhinder enligt punkt 1.2 ovan. Det upplåtna utrymmet på Täby 5:6 omfattar därvid området mellan samfälld vägmark (Täby s:2) och de angränsande fastigheterna Täby 4:11 och 4:12.

**2.2** För anläggningssamfälligheten upplåtes rätt att borttaga hindrande träd, buskar eller annan växtlighet, inom ett avstånd av högst 1 meter från yttre dikes- eller släntkant. Rätten skall dock inte gälla på tomtmark. Inom tomtmark får röjning ske endast efter särskild överenskommelse med fastighetsägaren.

Inom samma område som omnämns ovan får inte uppläggas skogsprodukter eller andra trafikhindrande/skymmande föremål.

*Upplysning: Om det behövs trafiksäkerhetsföreskrifter får statlig väghållningsmyndighet förordna om sådana (56 § anläggningslagen).*

**3. Föreskrifter**

**3.1** Vägarna inom sektion I och III skall hållas farbara för motorfordon året om.

- 3.2 Skador som uppkommer på vägen till följd av onormalt slitage eller tillfällig tung trafik skall repareras på bekostnad av den eller de fastighetsägare för vars räkning transporten eller uppdragsarbetet utförs. Sönderkörning av tillfällig tung trafik skall repareras av den som orsakar skadan.

*Upplysning: Om en fastighet som deltar i gemensamhetsanläggning som avser väg tillfälligt använder vägen i väsentligt större omfattning än vad som får anses svara mot fastighetens andelstal är fastighetens ägare skyldig att utge ersättning för de kostnader som uppkommer till följd av den ändrade användningen (48a § anläggningslagen).*

- 3.3 Väg bom skall finnas över vägen vid a enligt karta, aktbilaga KA. I övrigt får inte väg bom eller annat trafik hinder uppföras över förrättningsvägen.

För vägbommen skall gälla att samfällighetens medlemmar har rätt att via samfälligheten kvittera ut nyckel. Detsamma skall gälla för skolskjutsentreprenör (motsv) under tidsskeden då skoltrafik förekommer som avser barn boende på deltagande fastigheter och behov finns att använda förrättningsvägen som genomfartsväg. Samfälligheten får efter majoritetsbeslut på stämma besluta att nyckelutlämning även får ske till andra samhällsservicefunktioner som gagnar medlemmarna. Närmare regler avseende nycklar och övriga frågor sammanhängande med vägbommen bestäms inom samfälligheten. Medlem eller annan som åsidosätter inom samfälligheten fastlagda regler rörande vägbommen får fräntas rätten till nyckel.

Samfälligheten får besluta att utlämning av nyckel skall förenas med att viss avgift deponeras. Depositionsavgift bestäms av samfälligheten. Om så bedöms lämpligt får samfälligheten ersätta nyckelbaserad låsanordning med kodlås eller motsvarande.

#### 4. Upplåtelse av rättigheter

För åtkomst av förrättningsvägen upplåts rätt för fastigheter som inte direkt angränsar denna att ta väg över mellanliggande mark.

Fastigheterna Östra Ledinge 4:42, 4:43 och 4:44 skall därvid ha rätt att nyttja vägarna litt c enligt karta, aktbilaga KA, på Östra Ledinge 4:1.

För fastigheterna Täby 1:6 respektive 5:4 upplåts rätt att på Östra Ledinge 4:5 nyttja reserverad mark litt d resp e enligt detaljplan för området (beteckningar enligt karta, aktbilaga KA).

#### 5. Andelstal i anläggningen

- 5.1 Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal som framgår av andelstalsförteckning till detta beslut:

Sektion I och II      aktbilaga BE2a  
Sektion III            aktbilaga BE2b.

5.2 Vägsamfällighetens styrelse får besluta om ändring av andelstal på grund av att en fastighets användningssätt ändras stadigvarande. Ändringen skall ske till ett tontal som framgår nedan och skall användas vid ny uträkning enligt aktbilaga BE2a respektive BE2b. Tontalen skall tillämpas enligt följande:

Ändring från 200 ton till 1 200 ton, för obebyggd fastighet när den blir bebyggd med fritidshus. Förutsättningen är att bygglov har meddelats för bostadshus på fastigheten ifråga.

Ändring från 200 ton till 1 800 ton, för obebyggd fastighet när den blir bebyggd med permanenthus. Samma förutsättning som ovan skall gälla.

Ändring från 1 200 ton till 1 800 ton, för fritidsfastighet som övergår till permanentbostadsfastighet. Förutsättningen skall vara att någon är mantalsskriven på fastigheten eller det på annat sätt visas att någon stadigvarande bebor fastigheten.

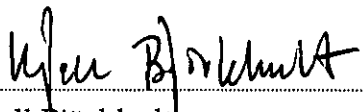
Ändring från 1 800 ton till 1 200 ton för permanentbostadsfastighet som övergår till fritidsfastighet. Förutsättningen skall vara motsatsen till det i föregående stycke sagda.

Styrelsen äger ej rätt ändra andelstal för övriga fastigheter med särskilda andelstal.

Styrelsen skall underrätta berörd fastighetsägare om beslutet.

Ändringar enligt ovan skall anmälas till lantmäterimyndigheten, och blir giltiga först sedan de införts i fastighetsregistret.

5.3 För ändring av andelstal, utöver vad som framgår av punkt 5.2 ovan, krävs en överenskommelse som godkänns av lantmäterimyndigheten eller att frågan omprövas vid ny förrättning. Detsamma gäller för inträde i eller utträde ur anläggningssamfälligheten.

  
Kjell Björkhult

# Österledinge vägsamfällighet - ANDELSTALSFÖRTECKNING Sektion I och II.

Aktbilaga BE2a

Beräkningsmetod: tonkilometermetoden väglängd x ton/år

UB utfart från helårsbostad 1800 ton/st  
 UBF utfart från fritidsbostad 1200 ton/st  
 T obebyggd tomt 200 ton/st

SEKTION I											SEKTION II	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
				trafik- slag	trafikunderlag							
			sort	antal	trafikmängd per enhet							Totalt Andelstal
												Andelstal kol10/100 avr. beslutat
Östra Ledinge 4:6	UB	st	1	1800	1800	1800	0,14		252	252		1
Östra Ledinge 4:7	UBF	st	1	1200	1200	1200	0,18		216	216		1
Östra Ledinge 4:8	T	st	1	200	200	200	0,21		42	42		1
Östra Ledinge 4:9	UBF	st	1	1200	1200	1200	0,21		252	252		1
Östra Ledinge 4:10	UBF	st	1	1200	1200	1200	0,14		168	168		1
Östra Ledinge 4:11	UB	st	1	1800	1800	1800	0,19		342	342		1
Östra Ledinge 4:12												
Östra Ledinge 4:13												
Östra Ledinge 4:14												
Östra Ledinge 4:15												
Östra Ledinge 4:16												
Östra Ledinge 4:17												
Östra Ledinge 4:18												
Östra Ledinge 4:19												
Östra Ledinge 4:20												
Östra Ledinge 4:21												
Östra Ledinge 4:22												
Östra Ledinge 4:23												
Östra Ledinge 4:24												



Östra Ledinge 4:25	UB	st	1	1800	1800	0,21	378	378	378	3,8	1
Östra Ledinge 4:26	UB	st	1	1800	1800	0,38	684	684	684	6,8	1
Östra Ledinge 4:27	UB	st	1	1800	1800	0,35	630	630	630	6,3	1
Östra Ledinge 4:28	UBF	st	1	1200	1200	0,33	396	396	396	4	1
Östra Ledinge 4:29	UB	st	1	1800	1800	0,28	504	504	504	5	1
Östra Ledinge 4:30	UBF	st	1	1200	1200	0,26	312	312	312	3,1	1
Östra Ledinge 4:31	UBF	st	1	1200	1200	0,23	276	276	276	2,8	1
Östra Ledinge 4:32	UBF	st	1	1200	1200	0,18	216	216	216	2,2	1
Östra Ledinge 4:33	UBF	st	1	1200	1200	0,14	168	168	168	1,7	1
Östra Ledinge 4:34	UBF	st	1	1200	1200	0,11	132	132	132	1,3	1
Östra Ledinge 4:35	UB	st	1	1800	1800	0,38	684	684	684	6,8	1
Östra Ledinge 4:36	UB	st	1	1800	1800	0,3	540	540	540	5,4	1
Östra Ledinge 4:37	UB	st	1	1800	1800	0,26	468	468	468	4,7	1
Östra Ledinge 4:38	UBF	st	1	1200	1200	0,22	264	264	264	2,6	1
Östra Ledinge 4:39	UB	st	1	1800	1800	0,16	288	288	288	2,9	1
Östra Ledinge 4:40	UB	st	1	1800	1800	0,11	198	198	198	2	1
Östra Ledinge 4:41											1
<b>SUMMA</b>							7410	7410	7410	74,1	36

*Ulfen Björkhult* Kje11 Björkhult



Östra Ledinge 4:7	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,87	2244	2244	1000	3244	3,2
Östra Ledinge 4:8	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,83	2196	2196	1000	3196	3,2
Östra Ledinge 4:9	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,77	2124	2124	1000	3124	3,1
Östra Ledinge 4:10	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,74	2088	2088	1000	3088	3,1
Östra Ledinge 4:11	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,7	2040	2040	1000	3040	3
Östra Ledinge 4:12	T	st	1	200	200	200	1,62	324	324	1000	1324	1,3
Östra Ledinge 4:13	UB	st	1	1800	1800	1800	1,58	2844	2844	1000	3844	3,8
Östra Ledinge 4:14	UB	st	1	1800	1800	1800	1,55	2790	2790	1000	3790	3,8
Östra Ledinge 4:15	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,84	2208	2208	1000	3208	3,2
Östra Ledinge 4:16	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,9	2280	2280	1000	3280	3,3
Östra Ledinge 4:17	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,93	2316	2316	1000	3316	3,3
Östra Ledinge 4:18	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,93	2316	2316	1000	3316	3,3
Östra Ledinge 4:19	UB	st	1	1800	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:20	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:21	T	st	1	200	200	200	1,39	278	278	1000	1278	1,3
Östra Ledinge 4:22	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:23	UBF	st	1	1200	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:24	UB	st	1	1800	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:25	UB	st	1	1800	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:26	UB	st	1	1800	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5

Östra Ledinge 4:27	UB	st	1	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:28	UBF	st	1	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:29	UB	st	1	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:30	UBF	st	1	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:31	UBF	st	1	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:32	UBF	st	1	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:33	UBF	st	1	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:34	UBF	st	1	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:35	UB	st	1	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:36	UB	st	1	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:37	UB	st	1	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:38	UBF	st	1	1200	1200	1,39	1668	1668	1000	2668	2,7
Östra Ledinge 4:39	UB	st	1	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:40	UB	st	1	1800	1800	1,39	2502	2502	1000	3502	3,5
Östra Ledinge 4:41	UB	st	1	1800	1800	1,05	1890	1890			
	UBF	st	1	1200	1200	1,05	1260	3150	1000	4150	4,2
Östra Ledinge 4:42	UBF	st	1	1200	1200	0,38	456	456	1000	1456	1,5
Östra Ledinge 4:43	UB	st	1	1800	1800	0,38	684	684	1000	1684	1,7
Östra Ledinge 4:44	UB	st	1	1800	1800	0,38	684	684	1000	1684	1,7
Östra Ledinge 4:49	UB	st	1	1800	1800	0,16	288	288	1000	1288	1,3

Östra Ledinge 4:50	UB	st	1	1800	1800	0,21	378	378	1000	1378	1,4
Östra Ledinge 4:51	R	st	1	1800	1800	0,35	630	630	1000	1630	1,6
Östra Ledinge 4:52	UB	st	1	1800	1800	0,32	576	576	1000	1576	1,6
Östra Ledinge 4:53	UB	st	1	1800	1800	0,32	576	576	1000	1576	1,6
Östra Ledinge 4:54	UB	st	1	1800	1800	0,32	576	576	1000	1576	1,6
Östra Ledinge 4:55	UB	st	1	1800	1800	0,32	576	576	1000	1576	1,6
Östra Ledinge 4:56	UB	st	1	1800	1800	0,32	576	576	1000	1576	1,6
Östra Ledinge 4:57	UB	st	1	1800	1800	0,32	576	576	1000	1576	1,6
Östra Ledinge 4:58	UB	st	1	1800	1800	0,58	1044	1044	1000	2044	2
Östra Ledinge 4:59	R	st	1	3600	3600	0,58	2088	2088	1000	3088	3,1
Östra Ledinge 5:1	UBF	st	2	1200	2400	2,03	4872	4872	1000	5872	5,9
Taby 1:6	S	ha	9	25	225	1,67	376	376	1000	1376	1,4
Taby 4:8	S	ha	4	25	100	2,82	282	282	1000	1282	1,3
Taby 4:9	T	st	1	200	200	3,21	642	642	1000	1642	1,6
Taby 4:10	UBF	st	1	1200	1200	3,21	3852	3852	1000	4852	4,9
Taby 4:11	UBF	st	1	1200	1200	3,21	3852	3852	1000	4852	4,9
Taby 5:4	UBF	st	1	1200	1200	1,62	1944	1944	1000	2944	2,9
Taby 5:6	S	ha	8	25	200	2,82	564	564	1000	1564	1,6
Vasterlisa 5:3	UB	st	1	1800	1800	3,18	5724	5724	1000	6724	6,7
Vasterlisa 5:5	T	st	1	200	200	2,98	596	596	1000	1596	1,6

Västerlisa 5:6	T	st	1	200	200	2,98	596	596	1000	1596	1,6
Västerlisa 5:7	UB	st	1	1800	1800	3,03	5454	5454	1000	6454	6,5
Västerlisa 5:8	UBF	st	1	1200	1200	3,03	3636	3636	1000	4636	4,6
Västerlisa 5:9	UB	st	1	1800	1800	3,11	5598	5598	1000	6598	6,6
Västerlisa 5:10	UB	st	1	1800	1800	3,12	5616	5616	1000	6616	6,6
Västerlisa 5:11	UB	st	1	1800	1800	3,16	5688	5688	1000	6688	6,7
Västerlisa 5:12	UJ	ha	3	90	270	3,03	818				2,3
	S	ha	6	25	150	3,03	455	1273	1000	2273	
Addeboda 1:1	UB	st	1	1800	1800	2,42	4356				10,5
	UBF	st	1	1200	1200	2,42	2904				
Addeboda 1:2	UJ	ha	7	90	630	2,42	1525				5,6
	S	ha	12	25	300	2,42	726	9511	1000	10511	
Addeboda 1:3	UB	st	1	1800	1800	2,57	4626	4626	1000	5626	4,1
Addeboda 1:4	UBF	st	1	1200	1200	2,57	3084	3084	1000	4084	4,1
	UBF	st	1	1200	1200	2,57	3084	3084	1000	4084	
Addeboda 1:5	UB	st	1	1800	1800	2,57	4626	4626	1000	5626	5,6
<b>SUMMA</b>								176164	80000		256,5

Anm: För att täcka fasta kostnader (administration m m) har i beräkningen ett tillägg (1000 enheter/fastighet) påförts lika för samtliga delägarfastigheter.

*Kjell Björkhuult* / Kjell Björkhuult

## Protokoll

1999-06-03

Ärendenummer

FABN 981224

Förrättningslantmätare

Kjell Björkhult

Ärende **Anläggningsförrättning berörande Östra Ledinge ga:1.**

Kommun: Norrtälje

Stockholms län

- Handläggning** Med sammanträde på Roslagens Sparbank.  
Kallelse har skickats till medlemmarna i Österledinge vägsamfällighet samt till fastighetsägare berörda av vägen men som ej är egentliga medlemmar. Sammanträdet har vidare kungjorts i Norrtälje Tidning.
- Sakägare m. m.** Angående sakägare och närvaro, se sakägarförteckning, aktbilaga B.  
Från Vägverket medverkar Hans Lindén för att redogöra för gällande regler kring statsbidrag och annat.
- Ansökan** Ansökan, som avser omprövning av Östra Ledinge ga:1 (Österledinge vägsamfällighet) har ingivits av ägarna till nio fastigheter längs vägen. Ansökan, se aktbilaga A1-A3.
- Redogörelse** Vägsamfällighetsvägen omfattar tre sektioner:  
Sekt I - tillfartsvägar inom Östra Ledinge 4:5 (byggnadsplaneområde),  
Sekt II - väg till båtbygga vid Addarn (tillhör planområde ovan)  
Sekt III - genomfartsväg från allmän väg nr 984 (Riala-vägen) till allmän väg nr 988 (Länna-vägen).
- Väghållningsskyldighet m. m. rörande ovan berörda vägar har reglerats i utlåtande år 1970 vid förrättning enligt lagen om enskilda vägar (akt Skederid 313). 1970 års förrättningsbeslut ersatte tidigare vägförrättning från år 1952. Den existerande vägsamfälligheten - Österledinge vägsamfällighet - har dock tillkommit vid 1952 års förrättning (samfällighetens reg.datum 1953-06-16). Genom särskild överenskommelse år 1986 enligt 43 § anläggningslagen har förändring/uppdatering vidtagits beträffande vissa andelstal inom Östra Ledinge ga:1 (akt 0188-86/248).

Inom vägsamfälligheten har förslag om ny förändring av andelstalen genom frivillig överenskommelse med stöd av 43 § anläggningslagen framlagts till berörda fastighetsägare under slutet av år 1998. Drygt 60 fastighetsägare längs vägsystemet har skrivit under överenskommelsen, varav några dock är ofullständiga eller bristfälliga på annat sätt. Antalet fastighetsägare som inte skrivit under överenskommelsen samt de som nu begärt förrättning uppgår till totalt 14 stycken. Förslaget till överenskommelse har upprättats med utgångspunkt från att trafik enbart sker mot Riala-vägen. Andelstalsberäkningen har skett efter den s. k. tonkilometermetoden modifierad på det sättet att ett generellt påslag – lika för alla fastigheter - gjorts för administrationskostnader.

Förrättningslantmätaren (flm) informerar om innebörden av anläggningsförrättning och reglerna i anläggningslagen samt om de förändringar som skett i lagstiftningen med ikraftträdande från 1 jan 1998. Det senare påverkar i sig inte den befintliga vägsamfälligheten på annat sätt än att gällande stadgar bör anpassas till samfällighetsförvaltningslagens regler. Vägsamfälligheten kan själv besluta om stadgeändring.

Yrkande, diskussion Enligt ansökan begärs omprövning av Östra Ledinge ga:1. Staffan Eriksson för Östra Ledinge 4:54 uttalar att omprövningen skall avse vägsystem, andelstal och de regler och bestämmelser som skall gälla ifråga om vägarna. I detta ingår frågan om den vägbom som satts upp vid Länna-vägen och hindrar genomfartstrafik.

I utlåtandet till 1970 års förrättning har intagits en föreskrift om att "grind eller led inte får finnas över förrättningsvägen". Enligt flm's mening strider den befintliga vägbommen mot nämnda föreskrift. Bo Bergman hävdar att frågan om vägbom utgör en förvaltningsfråga för samfälligheten och inte en förrättningsfråga.

Hans Lindén från Vägverket redogör för de bidragsnormer som allmänt gäller. Eftersom vägbommen hindrar genomfartstrafik utgår statsbidrag numer efter en lägre procentsats än tidigare. Vägbommen har tillkommit i samband med anläggandet av nya motorvägen – E18. Projektledningen för motorvägsbygget har avtalat med vägsamfälligheten om ersättning för byggtrafik m. m. under motorvägsbygget, varvid vägbommen utgjort en del av avtalet. Vägbommen får bedömas syfta till att hindra den genomfartstrafik som har Ledinge trafikplats som anslutningspunkt för att kunna nyttja motorvägen.

Staffan Eriksson, Johan Rosbäck m. fl. påtalar de problem som vägbommen leder till ifråga om postdistribution, skolskjuts, räddnings-



tjänst, dagisverksamhet, besöksresor m. m. Diskussionen leder in på de konsekvenser med genomfartstrafik som ett borttagande av vägbommen föranleder. En "lösning" skulle vara att anlägga påfart från Länna-vägen till motorvägen vid Finsta. Hans Lindén uttalar generellt att man vill undvika alltför många anslutningar till motorväg och att det knappast kan bedömas realistiskt med ytterligare en påfart i aktuellt fall.

Bo Bergman redovisar den områdesinverkan som kan förväntas om genomfartstrafik tillåts på förrättningsvägen. Enligt Bergman kan ett "öppnande" av bommen skapa möjlighet för ca 250 fastigheter i när-omgivningen (utanför förrättningsvägen) att använda vägen för genomfartstrafik, t ex nämns Sjöskogens tomtområde sydväst om Länna kyrksjö. Den genomfartstrafik som kan förväntas, skulle leda till en avsevärd belastning på förrättningsvägen, som har många smala passager och ett stort antal direktutfarter (enligt uppgift 41 stycken). En sådan belastningsökning skulle enligt Bergman troligen framtvinga asfaltering och andra ingrepp i många gamla karaktärer längs vägen, eftersom densamma idag får anses ha en för låg standard för att tåla en hög trafikbelastning.

Fråga väcks om möjligheten att förändra vägsamfällighetsvägen till allmän väg. Frågan bedöms knappast realistisk men Hans Lindén informerar om tillvägagångssättet. Formellt måste skriftlig ansökan om förändring till allmän väg inges från väghållaren.

Flm tar upp frågan om vilket vägnät som skall ingå i en omprövningsförrättning. Inom planområdet till Östra Ledinge 4:5 har numera särskild gemensamhetsanläggning bildats för bl. a. grönområde/vattenområde samt bad- och båtplats (registrerad som Östra Ledinge ga:5 och förvaltd av Österleding samfällighetsförening). Sektion II till nuvarande vägsamfällighet betjänar nyssnämnd anläggnings-samfällighet och hör naturligt ihop med denna. Den allmänna uppfattningen är att sektion II bör utgå ur Östra Ledinge ga:1 (Österleding vägsamfällighet). Sektion I och III bör däremot bestå.

En längre diskussion uppkommer beträffande vägbommen. Det framkommer att något stämmobeslut i bomfrågan egentligen inte har tagits. Medlemmar i vägsamfälligheten har eller kan få tillgång till nyckel till bommen. Bomlåset har vid flera tillfällen utsatts för skadegörelse. Passage vid sidan om bommen förekommer. Under skoltid uppkommer problem i samband med skolskjutsar. Enligt uppgift får bussföraren inte lämna bussen för att öppna bommen i samband med skolskjutstrafik (omnämnt uttalande från yrkesinspektionen). Detta leder till problem. För närvarande sköts bomöppning av skolbarnsföräldrar, varefter bommen står öppen under skoltid på vardagar. De

närvarande kommer inte till någon samstämmig uppfattning hur frågan slutligt bör lösas. Ifråga om andelstalsberäkning uttalar Johan Rosbäck m. fl. att utfartstrafiken bör fördelas (viktas) på lämpligt sätt till såväl Länna-vägen som Riala-vägen.

Flm gör en grov avstämning av opinionsläget bland de närvarande rörande bomfrågan. Med utgångspunkt från att slippa oönskad genomfartstrafik förefaller flertalet ändock föredra att behålla väg-bommen, varvid formerna dock närmare bör regleras.

Efter den förda diskussionen återtar Christer Schönqvist (med fullmakt för Pirjo S), ägare till Östra Ledinge 4:52, och Bill Andersson (med fullmakt för Ann-Katrin A), ägare till Darsgårde 2:11 sina i ansökan gjorda yrkanden om omprövning genom fullständig förrättning.

Bo Bergman väcker fråga om att fullfölja enbart förslaget till överenskommelse enligt 43 § anläggningslagen och inställa förrättningen i övriga delar. Staffan Eriksson m. fl. vill fullfölja förrättningen i sin helhet. Flm redovisar att förrättningskostnaderna före dagens sammanträde uppgår till storleksordningen 26 000 kronor. Mot bakgrund av den förda diskussionen föreligger knappast förutsättningar få till stånd en "heltäckande" överenskommelse enligt 43 § anläggningslagen.

På flm's förfrågan antecknas nu att yrkande om fortsatt förrättning med ett nytt anläggningsbeslut görs av följande fastighetsägare vid sammanträdet (i förekommande fall med stöd av inlämnad fullmakt):

Östra Ledinge 4:50, 4:54	genom Staffan Eriksson
Östra Ledinge 4:27	genom Johan Rosbäck
Östra Ledinge 4:6	genom Hans Johansson
Östra Ledinge 4:13, 4:14	genom Bertil Lindqvist
Östra Ledinge 4:1, 4:53, 4:55, 4:57, 4:44	genom Stig Sjöberg
Östra Ledinge 4:28, 4:30	genom Thomas Lundkvist
Östra Ledinge 4:29	genom Kjell Lytborg
Östra Ledinge 4:35	genom Rune o Anette Thorsell
Östra Ledinge 4:39	genom Lennart Jansson
Östra Ledinge 4:43	genom Anne Rosenlund
Östra Ledinge 4:56	genom Christer Ahlström
Darsgårde 2:7	genom Lars-Ove Berglund
Darsgårde 2:12	genom Rune Georgsson.

Antecknas dessutom att ägarna till Östra Ledinge 3:7 och 4:49

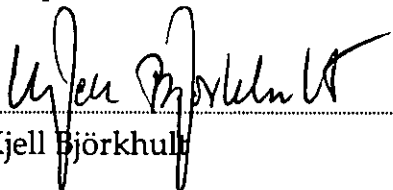
betraktas kvarstå med sitt yrkande om omprövning enligt inlämnad ansökan.

Förrättningens  
fortsättning

För att närmare bistå flm vid fortsatt beredning av de frågor som sammanhänger med vägen bestäms att tillskapa en referensgrupp. Referensgruppen skall bestå av Johan Rosbäck, Lars Löfgren, Stig Sjöberg och Bo Bergman.

Kallelse till ytterligare sammanträden i denna förrättning skall hädanefter sändas till sakägarna enbart med vanligt brev, varvid eventuell samordning med kallelse till föreningsstämma kan vara lämpligt.

Vid protokollet

  
.....  
Kjell Björkhult

## Protokoll

2002-08-28

Ärendenummer

FABN 981224

Förrättningslantmätare

Kjell Björkhult

Ärende	<b>Anläggningsförrättning berörande Östra Ledinge ga:1, (Österleding väggsamfällighet)</b>
	Kommun: Norrtälje <span style="float: right;">Stockholms län</span>
Handläggning	Med sammanträde i Folkets Hus, A-salen, Norrtälje.
Sakägare	Sakägare och närvaro redovisas i separat sakägarförteckning, aktbilaga B2.
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A1-A3 samt tidigare protokoll, aktbilaga PR1.
Redogörelse	Sedan föregående sammanträde har förslag till anläggningsbeslut, beräkning av andelstal m m tagits fram. Förslagen har tillsammans med tidigare protokoll, aktbilaga PR1, varit bifogade kallelsen till mötet.

Gemensamhetsanläggningen har föreslagits omfatta dels befintliga vägen mellan Riala-vägen och Lännaby-vägen, dels väggrenarna inom Österleding tomtområde. Företrädaren för Österleding samfällighetsförening framhåller att vägsektionen till badplatsen inkl parkering (tidigare sektion II) bör vara kvar i gemensamhetsanläggningen. I annat fall kommer det att saknas huvudman för den väggrenen. Det framkommer att aktuell vägsektion knappt haft någon utdebitering under årens lopp. Fördelarna med att låta vägsektionen bestå bedöms dock överväga. Delägarkretsen bör bestå av de som tidigare varit medlemmar. Under sammanträdet avstäms vilka fastigheter som tidigare haft del i vägsektionen. Gällande förhållanden bedöms kunna bestå och deltagande fastigheter tilldelas lika andelstal.

Beträffande huvudvägen har bedömts att en opinion finns för att uppsatt vägbom skall finnas kvar, men att vissa föreskrifter och regler skall finnas rörande densamma. Visa kompletterande åtgärder skall vidtas i anslutning till bommen för att förhindra förbipassage. Ägaren till Täby 4:12 anser att vägbommen bör flyttas och orienteras till vändplanen. Från övriga väginressenter påtalas att vändmöjlighet måste finnas för lastbil med släp, varvid befintlig vägbana fram mot bommen i nuvarande läge måste nyttjas. Det antecknas att ägaren till Täby 4:12 har direktutfart mot Lännaby-vägen och inte anser sig ha behov använda gemensamhetsanläggningens vägsystem.

Vid genomgång av förslaget till anläggningsbeslut diskuteras bl a öppethållande-frågor rörande vägbommen. Ordalydelsen i anläggningsbeslutet skall betraktas som en ramföreskrift, där de närmare detaljerna får hanteras inom samfälligheten som en förvaltningsfråga.

Andelstalsberäkning för huvudvägen har varit utsänd med kallelsen. Beräkningen har skett med utgångspunkt från trafikriktning mot Riala-vägen. Beräkningen har baserats på tonkilometermetoden kompletterad med ett generellt påslag för fasta kostnader. Som väglängd har föreningens uppgifter använts. Under sammanträdet görs några ändringar och uppdateringar i det utsända materialet. Fastigheten Täby 4:12 skall utgå. Gällande förhållanden avseende bl a Östra Ledinge 4:43 skall utredas närmare med avseende på användningssätt. Förutom genomgång av beräknade andelstal för huvudvägen redovisas på motsvarande sätt beräkningen för vägsystemet inom Österledinge tomtområde.

**Ersättningsfrågor** Förrättningen avser omprövning av befintlig vägsamfällighet. Omfattningen är i allt väsentligt densamma som tidigare ifråga om upplåtta utrymmen. I anslutning till vägbommen sker viss utvidgning av upplåtet utrymme på fastigheten Täby 5:6. Det upplåtta utrymmet är marginellt och består av markkrensa mellan befintlig väg och fastigheterna Täby 4:11 och 4:12. Området bildar ingen produktiv mark och upplåtelsen kan inte betraktas leda till något försämrat marknadsvärde för fastigheten Täby 5:6. Inverkan på fastigheten får anses vara försumbar, varför någon ersättning inte bör utgå. Något yrkande därom har inte heller framställts. Någon ersättning aktualiseras inte heller beträffande övriga upplåtta utrymmen.

**Förrättningskostnader m m** Förrättningslantmätaren tar upp frågan om hur lantmäterikostnaderna skall fördelas. Det framkommer att fakturering får ske direkt till berörda fastighetsägare och inte via befintlig förening. Fördelning kan antingen ske efter beslutade andelstal eller lika fördelning mellan berörda fastigheter. Det framförs att fördelning efter andelstal leder till förhöjda kostnader för de som har längst vägsträcka och som ursprungligen velat medverka till en omprövning av andelstal via överenskommelse enligt 43 § anläggningslagen. Mötets mening får tolkas vara att förrättningskostnaderna bör delas lika.

När förrättningen registrerats skall handlingarna tillställas nuvarande ordförande Ingalill Brännström, Österledinge 6, 762 92 RIMBO.

Övriga frågor

I samband med kallelsen har berörts frågan om behov av ändrade stadgar. Senaste stadgeändring har registrerats 2001-08-21. Förvaltningen kommer att följa samma sektionindelning som tidigare. Förrättningshandlingarna skall anpassas så att sektionsbenämning m m i nytt beslut överensstämmer med beteckningar enligt gällande stadgar. Stadgarna behöver i så fall inte omarbetas i någon större grad annat än genom hänvisning till det nya anläggningsbeslutet. Det bestäms att föreningen kan ombesörja detta själva vid senare tillfälle.

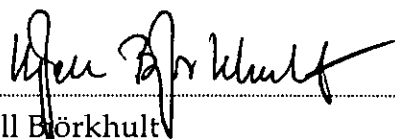
Förrättingens  
slutförande

Förrättingen kommer att avslutas utan sammanträde på Lantmäterimyndighetens kontor den 4 september 2002. De kompletta förrättningshandlingarna kommer att finnas på lantmäterikontoret efter avslutningsdagen. Någon ytterligare underrättelse om detta kommer inte att utgå annat än att kopia av beslutshandlingar skall sändas till Ingalill Brännström.

Upplysning lämnas om att senaste dag för överklagande av förrättingen eller beslut vid förrättingen kommer att vara den 2 oktober 2002. Eventuellt överklagande skall inges till Lantmäterimyndigheten.

Protokollet uppsatt 2002-08-30.

Vid protokollet



Kjell Björkhult

## Protokoll

2002-09-04

Ärendenummer

FABN 981224

Förrättningslantmätare

Kjell Björkhult

---

Ärende	<b>Anläggningsförrättning berörande Östra Ledinge ga:1, (Österleding vägsamfällighet)</b>
	Kommun: Norrtälje <span style="float: right;">Stockholms län</span>
Sammanfattning	I detta protokoll har följande beslut fattats: <ul style="list-style-type: none"><li>• Anläggningsbeslut</li><li>• Tillträdesbeslut</li><li>• Ersättningsbeslut</li><li>• Kostnadsfördelningsbeslut</li><li>• Avslutningsbeslut</li></ul>
Handläggning	Utan sammanträde på Lantmäterimyndighetens kontor.
Sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga B2.
Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A1-A3 samt tidigare protokoll, aktbilaga PR1 och PR2.
Anläggningsbeslut	<b>Skäl:</b> <p>Trafikmönstret inom Österleding vägsamfällighet har förändrats bl a till följd av den vägbom som uppförts inom samfälligheten. Vägbommen i sig har tillkommit och föranletts av nya motorvägen E18. Detta i förening med ändringar i fastighetsindelning m m medför att sådana ändrade förhållanden inträtt som avses i 35 § anläggningslagen. Beträffande vägbommen föreligger en opinion för att densamma skall behållas med vissa föreskrifter ifråga om handhavandet. Gemensamhetsanläggningen skall indelas i tre sektioner på samma sätt som tidigare.</p> <p>I tidigare protokoll, aktbilaga PR1 och PR2, redovisas skälen och omständigheterna kring omprövningsförrättningen närmare. Andelstalsberäkningen utgår från fastigheternas användningssätt och utnyttjad väglängd. För att fördela fasta kostnader har beträffande huvudvägen gjorts ett påslag för samtliga fastigheter med lika stort belopp för samtliga berörda. Normer för beräkning av andelstal framgår av aktbilaga BE2a respektive BE2b. Styrelsen för vägsamfälligheten äger rätt att i vissa fall ändra andelstal på grund av ändrat användningssätt av deltagande fastighet. Därvid skall samma beräkningsmönster tillämpas som i förrättningen.</p>

**Beslut:**

Gemensamhetsanläggning, se beslutsdokument, aktbilaga BE1, BE2a och BE2b samt karta, aktbilaga KA.

Tillträdesbeslut Tillträde till de för gemensamhetsanläggningen upplåtna utrymmena skall ske så snart anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut

**Skäl:**

Se tidigare protokoll, aktbilaga PR2.

Ändringar rörande anläggningen är utan betydelse för fordringshavare och rättsägare.

**Beslut:**

Inga ersättningar skall betalas.

Beslut om fördelning av förrättningskostnader

Förrättningskostnaderna skall delas lika mellan samtliga i sektion III deltagande fastigheter.

Aktmottagare

Kopia av förrättningshandlingarna skall sändas till Ingalill Brännström, Österledinge 6, 762 92 RIMBO.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut kan överklaga detta. Ett beslut överklagas genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäterimyndigheten

Stockholms län

Box 328

761 24 NORRTÄLJE (Besöksadress: Stora Brogatan 10, 2 tr)

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

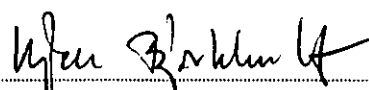
Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. **senast den 2 oktober 2002.**

Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att Ni överklagar och vilket beslut Ni överklagar. Anteckna förrättningsens ärendenummer FABN 981224 och redogör för vad Ni anser skall ändras och varför.

Protokollet uppsatt 2002-09-04

Vid protokollet

  
Kjell Björkhult

Granskat: JE



Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Ink 1999-01-21

Dnr FARB 981224

45  
ANSÖKAN  
om lantmåteriförrättning

Datum

jan - 99

Aktbilaga A 1  
1 (2)

Sänds till

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län  
Box 328  
761 24 NORRTÄLJE

- Ansökan om avstyckning av överlåtett område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande)	Staffan Eriksson m fl	Personnummer	
	Postutdelningsadress	Österledinge, pl 5816	Telefon, bostaden (även riktnr)	0175 - 606 45
	Postnummer och postort	762 92 RIMBO	Telefon, arbetet (även riktnr)	08-686 2737
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs	Östra Ledinge 4:54	Kommun	Norrtälje
Önskad åtgärd	<input type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/> Fastighetsreglering	<input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning	
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning	<input type="checkbox"/> Klyvning	<input checked="" type="checkbox"/> Anläggningsförrättning	
	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning	<input type="checkbox"/> Något annat, ange vad		
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även kommun) Bifoga gärna en kartskiss			
Området skall an- vändas till	Omräknning av Östra Ledinge gavl (Öster- ledinge vägsamfundlighet).			
	<input type="checkbox"/> helårsbostad	<input type="checkbox"/> fritidsbostad	<input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk	
Underskrift	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad			
	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.			
	Sökande	Sökande		
	Sökande	Sökande		
	Underskrift enligt bilaga av ägarne till Darsgårde 2:11, 2:12 och 2:7 samt Östra Ledinge 3:F, 4:49, 4:50, 4:52 och 4:54			
	Sökande	Sökande		

<b>Bebyggelse, tillstånd, dispenser</b>	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med	
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Bygglov har inte sökts
	<input type="checkbox"/> Bygglov har sökts men ännu inte beviljats	<input type="checkbox"/> Bygglov har beviljats den
	<input type="checkbox"/> Förhandsbesked har erhållits den	<input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd finns
	<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns	
<b>Kopia av karta och handlingar</b>	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
<b>Förrättningskostnader</b>	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här: Förrättningskostnaderna betalas av	
	(En blivande köpare — kontrakt ännu inte skrivet — kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)	
<b>Andra <sup>2)</sup> som berörs</b>	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
<b>Överlåtelsehandling</b>	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?	
	<input type="checkbox"/> Ja, daterad den	<input type="checkbox"/> Nej
	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	Betalas av
<b>Värdeintyg</b>	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	Betalas av
<b>Lagfart</b>	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	Betalas av
<b>Övriga upplysningar</b>		
<b>Myndighetens anteckningar</b>	Handläggningen av förrättningen överläts på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

Österledinge den 16 januari 1999

Nedan undertecknade medlemmar i Österledinge vägsamfällighet, är överens om att en ny vägförättning är nödvändig. Och den skall ovillkorligen göras av lantmäteriet i Norrtälje, för att få klarhet i vissa frågor vad gäller samfälligheten.

NAMN		Fastighetsbeteckning
Staffan Eriks <sup>1/2</sup>	Carina Eriks <sup>1/2</sup>	4:54
Rune Georg <sup>1/2</sup>	Elvy Georg <sup>1/2</sup>	2:12
Ragna <sup>1/2</sup>	Doris <sup>1/2</sup>	3:7
Åke <sup>1/2</sup>	Annika <sup>1/2</sup>	2:17
Eli Jäls <sup>1</sup>		4:49
Cherok <sup>1/2</sup>	Sjöström <sup>1/2</sup>	4:52
Jonas <sup>1/2</sup>	Sjöström <sup>1/2</sup>	4:52
A.-L. Dumb <sup>1</sup>		2:7
Gust <sup>1/2</sup>	Grönlund <sup>1/2</sup>	4:50
Lisbeth <sup>1/2</sup>	Lundberg <sup>1/2</sup>	

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Ink 1999-01-21

Dnr FABN 981224

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Ink 1999-01-21

Dnr FABN 981224

49  
ANSÖKAN  
om lantmäteriförrättning

Datum

jan - 99

Aktbilaga A2  
1 (2)

Sänds till

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län  
Box 328  
761 24 NORRTÄLJE

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande)	Personnummer	
	<i>Staffan Eriksson m fl</i>		
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)	
	<i>Österledinge, pl 5816</i>	<i>0175 - 60645</i>	
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)	
	<i>762 92 RIMBO</i>	<i>08-6862737</i>	
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs	Kommun	
	<i>Östra Ledinge 4:54</i>	<i>Norrtälje</i>	
Namn (sökande)	Personnummer		
Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)		
Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)		
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs	Kommun		
Önskad åtgärd	<input type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/> Fastighetsreglering	<input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning	<input type="checkbox"/> Klyvning	<input checked="" type="checkbox"/> Anläggningsförrättning
	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning	<input type="checkbox"/> Något annat, ange vad	
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även kommun) Bifoga gärna en kartskiss		
<i>Omräknning av Östra Ledinge gata 1 (Österledinge vägsanfallsighet).</i>			
Området skall an- vändas till	<input type="checkbox"/> helårsbostad	<input type="checkbox"/> fritidsbostad	<input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk
	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad		
Underskrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.		
	Sökande	Sökande	
	<i>Underskrift enligt bilaga av ägarne ALL</i>		
	Sökande	Sökande	<i>Darsjärde 2:11, 2:12 och 2:7 samt Östra Ledinge 3 F, 4:49, 4:50, 4:52-4:54</i>
Sökande	Sökande		

<b>Bebyggelse, tillstånd, dispenser</b>	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med	
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Bygglov har inte sökts
	<input type="checkbox"/> Bygglov har sökts men ännu inte beviljats	
	<input type="checkbox"/> Bygglov har beviljats den	<input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd finns
	<input type="checkbox"/> Förhandsbesked har erhållits den	<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
<b>Kopia av karta och handlingar</b>	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
<b>Förrättningskostnader</b>	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här: Förrättningskostnaderna betalas av  (En blivande köpare — kontrakt ännu inte skrivet — kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)	
<b>Andra <sup>2)</sup> som berörs</b>	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
<b>Överlåtelsehandling</b>	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?	
	<input type="checkbox"/> Ja, daterad den	<input type="checkbox"/> Nej
	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	Betalas av
<b>Värdeintyg</b>	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	Betalas av
	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	Betalas av
<b>Lagfart</b>	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	
<b>Övriga upplysningar</b>		
<b>Myndighetens anteckningar</b>	Handläggningen av förrättningen överlättes på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

Österledinge den 16 januari 1999

Nedan undertecknade medlemmar i Österledinge vägsamfällighet, är överens om att en ny vägförättning är nödvändig. Och den skall ovilkorligen göras av lantmäteriet i Norrtälje, för att få klarhet i vissa frågor vad gäller samfälligheten.

NAMN		Fastighetsbeteckning
Staffan Eriksson	<sup>1/2</sup>	Carina Eriksson 4: 54
Rune Georgsson	<sup>1/2</sup>	Elvy Georgsson 2: 12
Ragnar Davidsson	<sup>1/2</sup>	Åsa Davidsson 3: 7
Pi-Åke	<sup>1/2</sup>	Aurika Andersson 2: 17
Eli Sjölund	1	4: 49
Christer Sjölund	<sup>1/2</sup>	4: 52
Jonas Schoningh	<sup>1/2</sup>	4: 52
A-Lou Bengtsson	1	2: 7
Gunnar Lindberg	<sup>1/2</sup> <sup>1/4</sup>	4: 50
Lisbeth Lundberg	<sup>1/2</sup> <sup>1/4</sup>	4: 50
Olma Lundberg	<sup>1/2</sup>	4: 50

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län  
Ink 1999-01-21  
FABN 981224  
Dnr .....

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län  
Ink : 1999-02-02  
Dnr .....

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Ink 1999-01-21

Dnr FABN 981224

53

ANSÖKAN  
om lantmåteriförrättning

Datum

jan - 99

Aktbilaga A  
1 (2)

Sänds till

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län  
Box 328  
761 24 NORRTÄLJELantmäterimyndigheten  
Stockholms län

Ink 1999-01-27

TEXTA GÄRNA!

Dnr FABN 981224

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Person- uppgifter	Namn (sökande)	Staffan Eriksson m fl	Personnummer	
	Postutdelningsadress	Österledinge, pl 5816	Telefon, bostaden (även riktnr)	0175 - 60645
	Postnummer och postort	76292 RIMBO	Telefon, arbetet (även riktnr)	08-6862737
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs	Östra Ledinge 4:54	Kommun	Norrtälje
	Namn (sökande)		Personnummer	
	Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och postort		Telefon, arbetet (även riktnr)	
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs		Kommun	
Önskad åtgärd	<input type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/> Fastighetsreglering	<input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning	
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning	<input type="checkbox"/> Klyvning	<input checked="" type="checkbox"/> Anläggningsförrättning	
	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning	<input type="checkbox"/> Något annat, ange vad		
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även kommun) Bifoga gärna en kartsnitt			
	Omrivning av Östra Ledinge ga:1 (Österledinge vägsanfallsighet).			
Området skall an- vändas till	<input type="checkbox"/> helårsbostad	<input type="checkbox"/> fritidsbostad	<input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk	
	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad			
Underskrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.			
	Sökande	Sökande		
	Sökande	Sökande		
	Sökande	Sökande		
	Underskrift enligt bilaga av ägarna fl Darsgårde 2:11, 2:12 och 2:7 samt Östra Ledinge 3:F, 4:49, 4:50, 4:52-4:55			
	Ansökan biträds, se bilaga (Ö Ledinge 4:27)			

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med		
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Bygglov har inte sökts	<input type="checkbox"/> Bygglov har sökts men ännu inte beviljats
	<input type="checkbox"/> Bygglov har beviljats den		<input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd finns
	<input type="checkbox"/> Förhandsbesked har erhållits den		<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till		
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av	
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här: Förrättningskostnaderna betalas av  (En blivande köpare — kontrakt ännu inte skrivet — kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)		
Andra <sup>2)</sup> som berörs	Namn	Personnummer (om det är känt)	
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)	
	Agare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
	Namn	Personnummer (om det är känt)	
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och postort	Telefon, arbetet (även riktnr)	
	Agare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?		
	<input type="checkbox"/> Ja, daterad den	<input type="checkbox"/> Nej	
Värdeintyg	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	Betalas av	
	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	Betalas av	
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart		
Övriga upplysningar			
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förättningen överläts på	Övriga anteckningar	

2) Agare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.



Österledinge den 16 januari 1999

Nedan undertecknade medlemmar i Österledinge vägsamfällighet, är överens om att en ny vägförättning är nödvändig. Och den skall ovilkorligen göras av lantmäteriet i Norrtälje, för att få klarhet i vissa frågor vad gäller samfälligheten.

NAMN		Fastighetsbeteckning
Staffan Eriksson	<sup>1/2</sup>	Carina Eriksson 4: 54
Rune Georgsson	<sup>1/2</sup>	Elvy Georgsson 2: 12
Ragna Davidsson	<sup>1/2</sup>	Bor Eriksson 3: 7
Pi Andersson	<sup>1/2</sup>	Annikaline Andersson 2: 11
Eli Själby	1	4: 49
Cherokki Sjöström	<sup>1/2</sup>	4: 52
Jonas Sjöström	<sup>1/2</sup>	4: 52
A-Lou Dumbord	1	2: 7
Gunnar Gredby	<sup>1/2</sup>	
Lisbeth Lundberg	<sup>1/2</sup>	4: 50

Ansökan biträdes 1999-01-25

Österledinge 4:27 *[Signature]*  
*[Signature]*

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län  
Ink 1999-01-21  
Dnr FABN 981224

Lantmäterimyndigheten  
Stockholms län  
Ink 1999-01-27  
Dnr FABN 981224

## Sakägarförteckning

1999-06-03

Ärendenummer

FABN 981224

Förrättningslantmätare

Kjell Björkhult

Ärende Anläggningsförrättning avseende omprövning av Östra Ledinge ga:1.

Kommun: Norrtälje

Stockholms län

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
DARSGÄRDE 2:7	Berglund Lars-Ove Öster-Ledinge 5805 762 92 RIMBO	Närv.
DARSGÄRDE 2:11 ½	Andersson Bill Furuskog 5803 762 92 RIMBO	Närv
DARSGÄRDE 2:11 ½	Andersson, Ann-Katrin Furuskog 5803 762 92 RIMBO	Fullmakt f. Bill A.
DARSGÄRDE 2:12	Georgsson Rune Öster-Ledinge 5802 762 92 RIMBO	Närv.
DARSGÄRDE 6:2	Berzén Kurt Öster-Ledinge 5801 762 92 RIMBO	-
ÖSTRA LEDINGE 3:7	Davidsson Ragnar Öster-Ledinge 5804 762 92 RIMBO	Närv.
ÖSTRA LEDINGE 4:1, 4:53, 4:55, 4:57	Sjöberg Stig Öster-Ledinge 5840 762 92 RIMBO	Närv.
ÖSTRA LEDINGE 4:2 ½	Sogell Ingalill Gösvägen 48 181 31 LIDINGÖ	-
ÖSTRA LEDINGE 4:2 ½	Sogell, Hans Yxvägen 19 181 47 LIDINGÖ	-
ÖSTRA LEDINGE 4:3 ½	Molin Lars Ågatan 22 172 66 SUNDBYBERG	-

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
ÖSTRA LEDINGE 4:3 ½	Molin Ingrid Ågatan 22 172 66 SUNDBYBERG	-
ÖSTRA LEDINGE 4:6	Johansson Lisbeth Österledinge 32 762 92 RIMBO	Fullmakt f. Hans Johansson
ÖSTRA LEDINGE 4:7	Karlsson Mary-Anne Sikvägen 12 6 tr.I 135 41 TYRESÖ	-
ÖSTRA LEDINGE 4:8 ½	Halde Rolf Tomtebogatan 15 113 39 STOCKHOLM	-
ÖSTRA LEDINGE 4:8 ½	Leveälahti Helena Tomtebogatan 15 113 39 STOCKHOLM	-
ÖSTRA LEDINGE 4:9	Nyberg Sirkka-Lisa Hasselgatan 124 III 194 38 UPPLANDS- VÄSBY	-
ÖSTRA LEDINGE 4:10	Rydqvist Inger Vintrosagatan 56 VII 124 74 BÄNDHAGEN	-
ÖSTRA LEDINGE 4:11	Pettersson Maine dödsbo Gotlandsgatan 76 <del>B-H</del> A IV 116 38 STOCKHOLM	-
ÖSTRA LEDINGE 4:12	Johannesson Stefan Rundvägen 19 761 40 NORRTÄLJE	-
ÖSTRA LEDINGE 4:13 ½	Söderberg Bo Kronvägen 48 B 175 26 JÄRFÄLLA	Fullmakt f. Bertil Lindqvist
ÖSTRA LEDINGE 4:13 ½	Söderberg Gunilla Kronvägen 48 B 175 67 JÄRFÄLLA	Fullmakt f. Bertil Lindqvist.
ÖSTRA LEDINGE 4:14 ½	Lindqvist Bertil Öster-Ledinge 24 762 92 RIMBO	Närv.
ÖSTRA LEDINGE 4:14 ½	Lindqvist Helvi Östra Ledinge 24 762 92 RIMBO	Fullmakt f. Bertil Lindqvist
ÖSTRA LEDINGE 4:15	Wallhag Gunnel Tulegatan 49 4 tr 113 53 STOCKHOLM	-

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
ÖSTRA LEDINGE 4:16	Wrese Ulrika P1 5823 Österleding 762 92 RIMBO	-
ÖSTRA LEDINGE 4:17	Forsberg Per Teknikvägen 103 175 75 JÄRFÄLLA	-
ÖSTRA LEDINGE 4:18	Söderholm Eric 12-14 R Morgan 6500-MENTON , France	<i>Närv.</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:19	Olsson Nils-Björne Döbelnsgatan 4 III 111 40 STOCKHOLM	-
ÖSTRA LEDINGE 4:20 ½	Hannus Stefan Vinsta skolgränd 14 162 70 VÄLLINGBY	-
ÖSTRA LEDINGE 4:20 ½	Wikström, Susanne Vinsta skolgränd 14 162 70 VÄLLINGBY	-
ÖSTRA LEDINGE 4:21 ½	Rudholm Bo Bergsvägen 8 A 762 41 RIMBO	-
ÖSTRA LEDINGE 4:21 ½	Rudholm Solvejg Bergsvägen 8 A 762 41 RIMBO	-
ÖSTRA LEDINGE 4:22 ½	Lövgren Kurt Mörbydalen 3 bv 182 52 DANDERYD	-
ÖSTRA LEDINGE 4:22 ½	Lövgren Lillemor Mörbydalen 3 bv 182 52 DANDERYD	-
ÖSTRA LEDINGE 4:23 ½	Ullvahn Olof Vällörtsgränd 19 162 45 VÄLLINGBY	-
ÖSTRA LEDINGE 4:23 ½	Ullvahn Maud Vällörtsgränd 19 162 45 VÄLLINGBY	-
ÖSTRA LEDINGE 4:24	Hellström Christian Öster-Ledinge 22 762 92 RIMBO	-
ÖSTRA LEDINGE 4:25	Ullmark Ulla Ekensbergsvägen 91 VII 169 31 SOLNA	-

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
ÖSTRA LEDINGE 4:26 ½	Vynnycky Cyntia Östra Ledinge 2 762 92 RIMBO	<i>När</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:26 ½	Vynnycky Michael Östra Ledinge 2 762 92 RIMBO	<i>När</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:27 ½	Rosbäck Johan Östra Ledinge 3 762 92 RIMBO	<i>När</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:27 ½	<del>Rosbäck</del> Wikander Lena Östra Ledinge 3 762 92 RIMBO	<i>Fullmakt f. Johan Rosbäck</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:28	Bylund Mårten Åsögatan 82 VI 118 29 STOCKHOLM	<i>Fullmakt f. Thomas Lundkvist</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:29	Lytborg Kjell Öster-Ledinge 5 762 92 RIMBO	<i>När.</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:30	Brännström Ingall Farkostvägen 8 181 35 LIDINGÖ	<i>Fullmakt f. Thomas Lundkvist</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:31	Tammisto Olli Erkki Backstigen 3 A 182 33 DANDERYD	-
ÖSTRA LEDINGE 4:32 1/3	Norén Gunvor Hasselgatan 131, 2 tr 194 38 UPPLANDS VÄSBY	-
ÖSTRA LEDINGE 4:32 1/3	Norén Gösta Huginvägen 12 194 62 UPPLANDS VÄSBY	-
ÖSTRA LEDINGE 4:32 1/3	Norén Bengt Lövstavägen 114 194 42 UPPLANDS VÄSBY	-
ÖSTRA LEDINGE 4:33	Rudolfsson Britta Sveaborgsgatan 41 164 72 KISTA	-
ÖSTRA LEDINGE 4:34	Ruth Johnsson db c/o Einar Jonsson Öster-Ledinge 10 762 92 RIMBO	-

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
ÖSTRA LEDINGE 4:35 ½	Thorsell Rune Öster-Ledinge 15 762 92 RIMBO	Närv.
ÖSTRA LEDINGE 4:35 ½	Thorsell Annette Öster-Ledinge 15 762 92 RIMBO	Närv.
ÖSTRA LEDINGE 4:36	Olsson Inga-Britt Sätraängsvägen 142 I 182 37 DANDERYD	-
ÖSTRA LEDINGE 4:37 ½	Flodmark Nils Gunnar Broddgränd 4 NB 129 46 HÄGERSTEN	-
ÖSTRA LEDINGE 4:37 ½	Flodmark Ingabrita Broddgränd 4 NB 129 46 HÄGERSTEN	-
ÖSTRA LEDINGE 4:38	Jäverberg Kjell Vintervägen 110 194 64 UPPLANDS VÄSBY	-
ÖSTRA LEDINGE 4:39	Jansson Lennart Öster-Ledinge 19 762 92 RIMBO	Närv.
ÖSTRA LEDINGE 4:40	Ehn Lennart Storkällsvägen 20 754 45 UPPSALA	-
ÖSTRA LEDINGE 4:41	Jansson Gunilla Gökan 2900 762 94 RIMBO	-
ÖSTRA LEDINGE 4:42 1/8	Rosenlund Lars B Lundagatan 36E läg 00280 117 27 STOCKHOLM	-
ÖSTRA LEDINGE 4:42 ¼	Staf Signe Karlavägen 66, IV 114 59 STOCKHOLM	-
ÖSTRA LEDINGE 4:42 ¼	Barton-Clegg, Anne c/o S Staf Karlavägen 66 114 59 STOCKHOLM	-
ÖSTRA LEDINGE 4:42 1/8	Rosenlund, Axel W Fågelsångsvägen 20 286 72 ÄSLJUNGA	-

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
ÖSTRA LEDINGE 4:42 1/8	Rosenlund, Carl-Jan Paul Vallmovägen 17 125 52 ÄLVSJÖ	-
ÖSTRA LEDINGE 4:42 1/8, 4:43 1/4	Rosenlund, Carl Johan c/o S Staf Karlavägen 66, IV 114 59 STOCKHOLM	<i>Fullmakt f. Anne Rosenlund.</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:43 3/4	Rosenlund Anne c/o S Staf Karlavägen 66, IV 114 59 STOCKHOLM	<i>Närv.</i> Ny adress: Älgv 60 137 32 VÄSTER-HANINGE
ÖSTRA LEDINGE 4:44	Tannborg Lennart Karlavägen 23 181 32 LIDINGÖ	<i>Fullmakt f. Stig Sjöberg</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:49	Sjöberg Else Öster-Ledinge 5813 762 92 RIMBO	-
ÖSTRA LEDINGE 4:50 1/2	Lundberg, Alma Tomträttsvägen 37 bv 129 31 HÄGERSTEN	<i>Fullmakt f. Staffan Eriksson</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:50 1/4	Lundberg, Lennart Östra Ledinge 5811 762 92 RIMBO	<i>Fullmakt f. Staffan Eriksson</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:50 1/4	Lundberg, Lisbeth Östra Ledinge 5811 762 92 RIMBO	<i>Fullmakt f. Staffan Eriksson</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:51	Lindholmens Åkeri AB Öster-Ledinge 5813 762 92 RIMBO	-
ÖSTRA LEDINGE 4:52 1/2	Schönqvist Christer Öster-Ledinge 5815 762 92 RIMBO	<i>Närv.</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:52 1/2	Schönqvist, Pirjo B A Öster-Ledinge 5815 762 92 RIMBO	<i>Fullmakt f. Christer Schönqvist</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:54 1/2	Eriksson Staffan Öster-Ledinge 5816 762 92 RIMBO	<i>Närv.</i>
ÖSTRA LEDINGE 4:54 1/2	Carin Nyström Öster-Ledinge 5816 762 92 RIMBO	<i>Fullmakt f. Staffan Eriksson.</i>

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
ÖSTRA LEDINGE 4:56 ½	Ahlström Christer Öster-Ledinge 5817 762 92 RIMBO	Närv.
ÖSTRA LEDINGE 4:56 ½	Ahlström, Mia Öster-Ledinge 5817 762 92 RIMBO	Fullmakt f. Christer Ahlström.
ÖSTRA LEDINGE 5:1	Eklöf Robert Örtagårdsvägen 117 186 50 VALLENTUNA	-
TÄBY 1:6	Gustafsson Tord Täby 7634 761 91 NORRTÄLJE	Närv.
TÄBY 4:8	Jansson Bernt Torvalla 7602 761 91 NORRTÄLJE	-
TÄBY 4:9	Sundholm Benny Knutbyvägen 43 761 63 NORRTÄLJE	-
TÄBY 4:10	Janninger, Britt Aspvägen 11 C 191 41 SOLLENTUNA	-
TÄBY 4:11	Scheiring Ulla Skorpionens gata 501, 6 tr 136 61 HANINGE	Fullmakt f. Lena Löfgren
TÄBY 5:4	Johannesson Stefan Rundvägen 19 761 40 NORRTÄLJE	-
TÄBY 5:6	Gotthardsson Börje Täby 7632 761 91 NORRTÄLJE	-
VÄSTERLISA 5:3	Löfgren Lars Norrboda Gård 761 93 NORRTÄLJE	Närv.
VÄSTERLISA 5:5	Lönnqvist-Kovanen Eva <del>Sikgränd 2 e</del> Löjgränd 14F 2170-ESBO FINLAND	Fullmakt f. Bo Bergman
VÄSTERLISA 5:6	Lönnqvist Pia Alakartanontie 15 C 19 2360-ESBO, FINLAND	Fullmakt f. Bo Bergman.
VÄSTERLISA 5:7	Sjöberg Kristina Törnbacken 8, 6 tr. 170 67 SOLNA	-



Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
VÄSTERLISA 5:8	Tägtström Katarina Upplandsgatan 77 113 44 STOCKHOLM	-
VÄSTERLISA 5:9	Malmberg Susanne Kavallerigatan 18 194 75 Upplands Väsby	Fullmakt f. Inga-Lill Malmberg
VÄSTERLISA 5:10	Blomqvist Alice Norrboda 7706 761 93 NORRTÄLJE	Fullmakt f. Karl-Erik Blomqvist
VÄSTERLISA 5:11 ½	Askelöf Helen Norrboda 7704 761 93 NORRTÄLJE	Närv.
VÄSTERLISA 5:11 ½	Wihman, Jan-Erik Norrboda 7704 761 93 NORRTÄLJE	Närv.
VÄSTERLISA 5:12	Löfgren Lena Norrboda Gård 761 93 NORRTÄLJE	Närv.
ADDEBODA 1:1 ½	Bergman Bo Addeboda 7700 761 91 NORRTÄLJE	Närv.
ADDEBODA 1:1 ½	Bergman, Birgitta Addeboda 7700 761 91 NORRTÄLJE	Närv.
ADDEBODA 1:2	Ekenberg Lena Torkils väg 11 192 73 SOLLENTUNA	Närv.
ADDEBODA 1:3	Maddock Eva Torkils väg 13 192 73 SOLLENTUNA	Närv.
HUS Å ADDEBODA 1:3	Maddock, Anita Sylvia Vespergränd 95 192 72 SOLLENTUNA	Fullmakt f. Eva Maddock
HUS Å ADDEBODA 1:3	Maddock, Robin Erik Flintläsvägen 38, I 192 59 SOLLENTUNA	Fullmakt f. Eva Maddock
ADDEBODA 1:4	Andrews Malin Addeboda 7702 761 93 NORRTÄLJE	Fullmakt f. Lena Ekenberg.
ADDEBODA 1:5	Ern Karin Tellusvägen 21 191 47 SOLLENTUNA	Närv.

Fastigheter, andel, ägande	<del>Solldagar</del>	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Vägverket (bidragsfrågor)	Hans Lindén Vägverket, Region Stockholm Box 4202 171 04 SOLNA	H Lindén närv.
Byggnadsnämnden (underrättelse)	Stadsarkitektkontoret Box 807 761 28 NORRTÄLJE	-

## Sakägarförteckning

2002-08-28

Ärendenummer

FABN 981224

Förrättningslantmätare

Kjell Björkhult

Sida 1 (9)  
Aktbilaga B2

Ärende Anläggningsförrättning berörande Östra Ledinge ga:1

Kommun: Norrtälje

Stockholms län

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro 02-08-28
KOMMUN: NORRTÄLJE			
Addeboda 1:1	Bo Bergman Addeboda 7700 761 91 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	Närv.
	Birgitta Bergman Addeboda 7700 761 91 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Bo Bergman
Addeboda 1:2	Anna Magdalena Eriksdotter Ekenberg Torkils V 11 192 73 SOLLENTUNA	lagfaren ägare	Fullmakt för Eva Maddock
Addeboda 1:3	Eva Christina Eriksdotter Maddock Timotejvägen 14 3 Tr 192 69 SOLLENTUNA	lagfaren ägare	Närv.
Addeboda 1:4	Malin Cecilia Eriksdotter Andrews Blenheim Gardens, Walling-Ton Surrey SM 6 9 PJ STORBRIANNIEN	lagfaren ägare	—
Addeboda 1:5	Peter Erik Ern Arkadvägen 22 1 Tr 121 47 JOHANNESHÖV	andel 1/2, lagfaren ägare	—
	Klara Kristalova Addeboda 7702 761 93 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	—
Darsgårde 2:7	Lars Ove Berglund Östra Ledinge 5805 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	—
Darsgårde 2:11	Bill Angantyr Andersson Furuskog 5803 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Närv.
	Ann Katrin Linnéa Andersson Furuskog 5803 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Bill Andersson

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro 02-08-28
Darsgårde 2:12	Rune Georg Artur Georgsson Österledinge 5802 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	←
Darsgårde 6:2	Kurt Einar Börje Berzén Österledinge 5801 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	—
Täby 1:6	Tord Gunnar Gustafsson Täby Syninge 761 91 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Närv.
Täby 4:8	Karl Lennart Jansson Torvalla 7582 761 91 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	—
Täby 4:9	Seth Agne Benny Sundholm Knutbyvägen 43 761 63 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	—
Täby 4:10	Britt Ingeborg Janninger Aspv 11 C 191 41 SOLLENTUNA	lagfaren ägare	—
Täby 4:11	Ulla Beata Maria Scheiring Skorpionens Gata 501, Vi 136 61 HANINGE	lagfaren ägare	Närv
Täby 5:4	Lars Stefan Johannesson Rundvägen 19 761 40 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	—
Täby 5:6	Barbro Margareta Gotthardsson Täby 7632 761 91 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Närv
Västerlisa 5:3	Lars-Olov Löfgren Norrboda Gård 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Närv
Västerlisa 5:5	Eva Kovanen Löggränd 14 F FIN-02170 ESBO FINLAND		Fullmakt för Sirikka Lönnqvist
Västerlisa 5:6	Pia Lönnqvist Alakartanontie 15 C FIN-02360 ESBO FINLAND		Fullmakt för Sirikka Lönnqvist
Västerlisa 5:7	Kristina Sjöberg Norrboda 7707 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Fullmakt för Hans Johansson
Västerlisa 5:8	Emma Gunilla Katarina Tägtström Upplandsg 77 113 44 STOCKHOLM	lagfaren ägare	Fullmakt för Bo Bergman

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro 02-08-28
Västerlisa 5:9	Susanne Ingegerd Malmberg Kavallerigatan 18, 1tr 194 75 UPPLANDS VÄSBY	lagfaren ägare	-
Västerlisa 5:10	Lars-Göran Blomqvist Myrstigen 32 824 42 HUDIKSVALL	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Karl-Erik Blomqvist
	Lena Christina Ström Tallåsvägen 14 187 43 TÄBY	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Karl-Erik Blomqvist
Västerlisa 5:11	Mari Helén Askelöf Norrboda 7704 761 93 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	-
	Jan-Erik Wiman Norrboda 7704 761 93 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	-
Västerlisa 5:12	Lena Jeanette Löfgren Länna Norrboda 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Närvar
Östra Ledinge 3:7	Ivar Ragnar Davidsson Öster-Ledinge 5804 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	Närvar.
Östra Ledinge 4:1	Stig Ingvar Sjöberg Östra Ledinge Gärd 5840 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	Fullmakt för Einar Lundmark
Östra Ledinge 4:2	Hans Christer Sogell Yxvägen 19 181 47 LIDINGÖ	andel 1/2, lagfaren ägare	-
	Ingalill Birgitta Sogell Eriksbergsgatan 10 B 114 30 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:3	Lars Torsten Molin Ågatan 22 172 62 SUNDBYBERG	andel 1/2, lagfaren ägare	Närvar
	Ingrid Anna Hedwig Molin Ågatan 22 172 62 SUNDBYBERG	andel 1/2, lagfaren ägare	Närvar
Östra Ledinge 4:6	Ann Lisbeth Johansson Öster Ledinge 32 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	Fullmakt för Hans Johansson
Östra Ledinge 4:7	Mary-Anne Elisabet Karlsson Sikvägen 12, Vi 135 41 TYRESÖ	lagfaren ägare	Närvar

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro 02-08-28
Östra Ledinge 4:8	Rolf Erik Halde Tomtebog 15 113 39 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare	-
	Helena Margareta Leveälähti Tomtebog 15 113 39 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:9	Jerry Ingemar Nyberg Löfstavägen 56, 2tr 194 42 UPPLANDS VÄSBY	lagfaren ägare	Närvar gm Sten Nyberg (fullmakt)
Östra Ledinge 4:10	Inger Helena Folkesdotter Rydqvist Vintrosag 56, Vii 124 74 BANDHAGEN	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:11	Karl Gunnar Alexis Pettersson Gotlandsg 76 A, Iv 116 38 STOCKHOLM	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:12	Lars Stefan Johannesson Rundvägen 19 761 40 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:13	Ted Ove Wallius Östra Ledinge Gård 25 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	Närvar
Östra Ledinge 4:14	Carl Alexander Björneheim Östra Ledinge 24 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Närvar
	Annika Maria Björklund Östra Ledinge 24 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Alexander Björneheim
Östra Ledinge 4:15	Gunnel Margareta Wallhag Tuleg 49,4 Tr 113 53 STOCKHOLM	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:16	Eva Maria Ulrika Wrese 1800 Rue Simard Sherbrooke I I I RX 6 QUEBEC KANADA	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:17	Per Forsberg Teknikvägen 103 176 75 JÄRFÄLLA	lagfaren ägare	Fullmakt för Lennart Karlsson
Östra Ledinge 4:18	Johan Eric Wilhelmsson Söderholm 12 R Morgan Central Palace Bl 12 C F-06500 MENTON FRANKRIKE	lagfaren ägare	Närvar.

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro 02-08-28
Östra Ledinge 4:19	Lisa Iréne Kingström Kolmårdsvägen 67 2tr 181 64 LIDINGÖ	andel 1/2, lagfaren ägare	-
	Ronnie Christer Richardsson Kolmårdsvägen 67 2tr 181 64 LIDINGÖ	andel 1/2, lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:20	Karl Johnny Birger Spångberg Nybodagatan 1 171 42 SOLNA	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Fullmakt för Elisabeth Grafström</i>
	Elisabeth Viktoria Grafström Nybodagatan 1 171 42 SOLNA	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Närv</i>
Östra Ledinge 4:21	Bo Georg Rudholm Bergsvägen 8 A 762 41 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	-
	Solvejg Guldborg Dyveke Bay Rudholm Bergsvägen 8 A 762 41 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:22	Kurt Ragnar Lövgren Alvägen 53 Bv 182 48 ENEBYBERG	andel 1/2, lagfaren ägare	-
	Lillemor Lövgren Alvägen 53 Bv 182 48 ENEBYBERG	andel 1/2, lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:23	Carl Olof Ullvahn Vallörtsgr 19 162 45 VÄLLINGBY	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Fullmakt för Mary-Ann Karlsson</i>
	Maud Inga-Lill Ullvahn Vallörtsgr 19 162 45 VÄLLINGBY	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Fullmakt för Mary-Ann Karlsson</i>
Östra Ledinge 4:24	Sam Christian Hellström Öster Ledinge 22 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:25	Anne-Lee Carina Karlsson Österleding 23 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:26	Michael Vynnycky Östra Ledinge 2 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	-
	Cynthia Mary Vynnycky Östra Ledinge 2 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	-

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro 02-08-28
Östra Ledinge 4:27	Lena Rosbäck Österledinge 3 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Fullmakt för Johan Rosbäck</i>
	Johan Axel Rosbäck Österledinge 3 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Närv.</i>
Östra Ledinge 4:28	Kurt Johan Mårten Bylund Åsög 82, Vi 118 29 STOCKHOLM	lagfaren ägare	<i>Fullmakt för Inghjell Brännström</i>
Östra Ledinge 4:29	Kjell Olof Lytborg Östra Ledinge Pl 5 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	<i>Fullmakt för Inghjell Brännström</i>
Östra Ledinge 4:30	Anna Inga-Lill Brännström Farkostvägen 8 181 35 LIDINGÖ	lagfaren ägare	<i>Närv.</i>
Östra Ledinge 4:31	Olli Erkki Juhani Tammisto Bäckstigen 3 A 182 33 DANDERYD	lagfaren ägare	—
Östra Ledinge 4:32	Märta Gunvor Norén Hasselgatan 131 194 38 UPPLANDS VÄSBY	andel 1/3, lagfaren ägare	—
	Eric Gösta Nikolaus Norén Huginv 12 194 62 UPPLANDS VÄSBY	andel 1/3, lagfaren ägare	—
	Per Jonas Bengt Norén Lövstavägen 114 194 42 UPPLANDS VÄSBY	andel 1/3, lagfaren ägare	—
Östra Ledinge 4:33	Britta Gunhild Rudolfsson Sveaborgsg 41 164 72 KISTA	lagfaren ägare	<i>Fullmakt för Lennart Jantson</i>
Östra Ledinge 4:34	Viveca Helena Axelsson Mörbydalen 8 4 Tr 182 52 DANDERYD	lagfaren ägare	<i>Fullmakt för Inghjell Brännström</i>
Östra Ledinge 4:35	Rune Gunnar Thorsell Östra Ledinge 15 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Fullmakt för Rune Thorsell</i>
	Ingrid Anette Thorsell Östra Ledinge 15 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Närv.</i>



Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro 02-08-28
Östra Ledinge 4:36	Hans Erik Karlsson Österledinge 16 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	-
	Irma Jessica Längberg Österledinge 16 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:37	Roger Mikael Andersson Österledinge 17 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Fullmakt fr Bill Andersson</i>
	Maria Ingela Torgard Österledinge 17 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:38	Kjell Georg Jäverberg Vintervägen 110 194 64 UPPLANDS VÄSBY	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:39	Sture Lennart Jansson Österledinge 19 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	<i>Närv.</i>
Östra Ledinge 4:40	Marcus Rickard Blanck Östra Ledinge 20 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	<i>Närv samt fullmakt fr Anlouise Jansson</i>
Östra Ledinge 4:41	Annlouise Helena Jansson Röksta 3033 A 761 75 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	<i>Närv</i>
Östra Ledinge 4:42	Signe Maria Staf c/o adv Claes Essén Box 7149 103 87 STOCKHOLM	andel 1/4, lagfaren ägare	-
	Anne Barton-Clegg adress som ovan	andel 1/4, lagfaren ägare	-
	Axel Wilhelm Rosenlund 1570 Georgetown RD Hudson ON 44236 USA	andel 1/8, lagfaren ägare	-
	Lars Bertil Christoffer Rosenlund Lundagatan 36 E Läg 00280 117 27 STOCKHOLM	andel 1/8, lagfaren ägare	-
	Carl-Jan Paul Rosenlund Vallmov 17 125 52 ÄLVSJÖ	andel 1/8, lagfaren ägare	-
Carl Johan Axel Gunnar Rosenlund 1407 College Street, Scott City KS 678 71 USA	andel 1/8, lagfaren ägare	-	

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro 02-08-28
Östra Ledinge 4:43	Ingrid Anne Sophie Lund Aprilvägen 24 187 51 TÄBY	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:44	Karin Charlotte Svalberg Österledinge 5828 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:49	Else Margareta Sjöberg Österledinge 5813 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:50	Nils Lennart Lundberg Östra Ledinge 5811 762 92 RIMBO	andel 1/4, lagfaren ägare	-
	Lisbet Maria Lundberg Östra Ledinge 5811 762 92 RIMBO	andel 1/4, lagfaren ägare	-
	Pirtti Alma Regina Lundberg Tomträtsv 37,Bv 129 31 HÄGERSTEN	andel 1/2, lagfaren ägare	-
Östra Ledinge 4:51	Sten Åke Anjou Vegagatan 10 761 32 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	Närv
	Jan-Erik Bruhn Planetvägen 127 761 64 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	Närv
Östra Ledinge 4:52	Christer Stefan Schönqvist Öster-Ledinge 5815 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Einar Lundmark
	Pirjo Briitta Annikka Schönqvist Öster-Ledinge 5815 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Einar Lundmark
Östra Ledinge 4:53	John Einar Gunnarsson Lundmark Östra Ledinge 5809 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Närv.
	Lisbet Linnea Lundmark Östra Ledinge 5809 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Einar Lundmark
Östra Ledinge 4:54	Åke Staffan Eriksson Österledinge 5816 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Einar Lundmark
	Carina Linnea Eriksson Österledinge 5816 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	Fullmakt för Einar Lundmark

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro 02-08-28
Östra Ledinge 4:55	Eva Margareta Karlhager Österledinge 5808 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	—
	Lars Bertil Karlhager Österledinge 5808 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	—
Östra Ledinge 4:56	Christer Olof Ahlström Östra Ledinge 5817 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	—
	Anna Maria Elisabeth Ahlström Östra Ledinge 5817 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	—
Östra Ledinge 4:57	Per Olov Bergströmer Östra Ledinge 5810 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	—
Östra Ledinge 4:58	Karl Lennart Tannborg Österledinge 5818 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	—
Östra Ledinge 4:59	Euro Av-System AB Ö Ledinge 5818 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	—
Östra Ledinge 5:1	Karl Georg Robert Eklöf Örtagårdsvägen 117 186 50 VALLENTUNA	lagfaren ägare	—
Darsgårde 6:1	Ove Börje Karlsson Darsgårde 5770 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	—
Östra Ledinge 4:5	Österledinge samfällighetsförening Sikvägen 12/ L Karlsson/ 135 41 TYRESÖ	lagfaren ägare	Närvar dems. Karlsson.
Delägarna i Darsgårde s:6	Kallelse till ägaren Darsgårde 6:1		
Delägarna i Östra Ledinge s:1,	Kallelse till ägarna Östra Ledinge 4:1 och 5:1		
Delägarna i Täby s:2	Kallelse till ägarna Täby 1:6 och 5:6		
Delägarna i Västerlisa s:1	Kallelse till ägaren Västerlisa 5:3		

Om förvaltningen av Österledinge vägsamfällighet, speciellt vad berör av samfälligheten beslutad vägbom

---

Österledinge vägsamfällighet i sin nuvarande omfattning inrättades vid en år 1970 verkställd och lagakraftvunnen förrättning enligt lagen om enskilda vägar (EVL). Enligt det då upprättade förrättningsutlåtandet gäller bl a (punkt 14) att grind eller led inte får finnas över förrättningsvägarna. Dessa omfattar dels genomfartsvägen Österledinge-Täbyberg - i fortsättningen benämnd Addehodavägen - dels vissa vägar inom fastställda byggnadsplaneområden. Utöver detta grindförbud innehåller inte förrättningsutlåtandet andra särskilda bestämmelser om vägens nyttjande än att vägsamfällighetens styrelse skall äga "i laga ordning föranstalta om erforderlig inskränkning i den tunga trafiken på förrättningsvägen under tjällossningstiden".

För vägsamfälligheten gäller stadgar, fastställda år 1952 men - med avseende på § 1 i stadgarna - ändrade i samband med 1970 års vägförrättning för att bli tillämpliga på den då utökade vägsamfälligheten.

EVL upphävdes genom särskild lag år 1997 (SFS 1997:620). Enligt 9 § i sistnämnda lag skall vägsamfällighet bildad enligt EVL anses som en samfällighetsförening enligt lagen om förvaltning av samfälligheter (SFL). Stadgar som fastställts för vägsamfälligheten får fortfarande tillämpas i den mån de inte strider mot SFL. För Österledinge vägsamfällighet innebär detta att dess förvaltning skall följa bestämmelserna i SFL, och att vägsamfälligheten därvid har att rätta sig efter dels vad som bestämts vid 1970 års förrättning, dels vad stadgarna säger i den mån dessa inte strider mot SFL.

Efter viss ombyggnad av det allmänna vägnätet har uppstått en omfattande genomfartstrafik på Addehodavägen. Enligt uppgift har - på grund av det ökade slitaget på vägen och därav föranledda kostnader som uppkommit - vägsamfälligheten beslutat att uppsätta bom över vägen vid Täbyberg, samt skylt om förbjuden genomfart vid Österledinge. Bommen är enligt uppgift försedd med låsanordning, som kan öppnas av envar delägare i vägsamfälligheten.

Då det uppstått diskussion om samfällighetens rätt att besluta om vägbom, speciellt med hänsyn till grindförbudet vid 1970 års vägförrättning, har vägsamfällighetens kassör, Bo Bergman, begärt min tolkning av gällande bestämmelser. Här om antecknas följande.

För enskild väg gällde sedan gammalt att de fastigheter som var belägna vid vägen och utnyttjade ägorna för jordbruk (bete) hade rätt att i ägfredens intresse hålla grind eller led över vägen. Genom 1939 års lag om enskilda vägar infördes (i 14 §) en möjlighet att genom förrättningsbeslut tvångsvis begränsa antalet grindar eller led genom s k grindförbud. Av förarbetena till EVL framgår att förbudet infördes som en förmån för dem som skulle äga rätt att begagna vägen gentemot de markägare som höll kreatur utmed vägen. Det framgår vidare att ett grindförbud inte kunde föreskrivas till förmån för ett allmänt intresse, exempelvis allmänhetens intresse av genomfart.

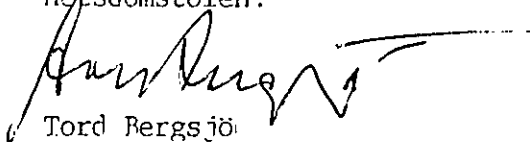
11  
TÄBYBERG

AV det sagda framgår att grändförbudet vid 1970 års förrättning införts för att trygga **delägarnas** rätt att utan hinder av exvis betande djur kunna färdas fritt på vägen. Förbudet torde vad gäller Addebodavägen numera sakna praktisk betydelse, då betesdrift ej längre förekommer efter vägen. Ej heller kan tas till stöd för allmänhetens rätt att färdas på vägen, eller vara ett hinder för vägsamfälligheten att inom ramen för sina befogenheter enligt förrättning, stadgar och SFL - i egenskap av väghållare besluta om åtgärder för att reglera trafiken på "sin" väg. Det torde således vara klart att frågan om att sätta upp bom eller annan trafikreglerande anordning är en förvaltningsfråga som skall handhas av samfällighetsföreningen, och inte en fråga som kan prövas vid en väg- eller anläggningsförrättning. Ett uttryck för denna rollfördelning är bl a bestämmelsen i 1970 års förrättningsutlåtande att vägsamfällighetens styrelse äger rätt att bestämma om erforderlig inskränkning i den tunga trafiken vid tjällossning i syfte att förhindra skador på vägen.

I sammanhanget kan vara av intresse att något beröra frågan om vägsamfällighetens förvaltningsbefogenheter, sådana de kan utläsas ur lagen om förvaltning av samfälligheter (SFL).

Enligt 18 § SFL är samfällighetsförenings ändamål att förvalta den samfällighet för vilken den bildats, d v s i det här fallet Addebodavägen med bivägar. Enligt 19 § SFL skall föreningen härvid tillgodose medlemmarnas gemensamma bästa, samt i skälig omfattning också beakta varje medlems enskilda intressen. Ovan har sagts att föreningen självfallet är bunden också av vad som bestämts vid samfällighetens bildande och av vad som står i stadgarna. Gör inte föreningen detta kan enligt 53 § SFL envar medlem väcka talan mot (=stämma) föreningen hos fastighetsdomstolen.

Den **medlem** som kan visa, att ett beslut att sätta upp bom strider mot medlemmarnas bästa eller eljest kränker hans rätt i oskälig omfattning, synes således ha goda möjligheter att få beslutet undanröjt av fastighetsdomstolen.



Tord Bergsjö  
lantmätare  
f d fastighetsråd

1. Första styckets överlämnande till riksdagen. 2. Första styckets överlämnande till riksdagen. 3. Första styckets överlämnande till riksdagen. 4. Första styckets överlämnande till riksdagen. 5. Första styckets överlämnande till riksdagen. 6. Första styckets överlämnande till riksdagen. 7. Första styckets överlämnande till riksdagen. 8. Första styckets överlämnande till riksdagen. 9. Första styckets överlämnande till riksdagen. 10. Första styckets överlämnande till riksdagen. 11. Första styckets överlämnande till riksdagen. 12. Första styckets överlämnande till riksdagen. 13. Första styckets överlämnande till riksdagen. 14. Första styckets överlämnande till riksdagen. 15. Första styckets överlämnande till riksdagen. 16. Första styckets överlämnande till riksdagen. 17. Första styckets överlämnande till riksdagen. 18. Första styckets överlämnande till riksdagen. 19. Första styckets överlämnande till riksdagen. 20. Första styckets överlämnande till riksdagen. 21. Första styckets överlämnande till riksdagen. 22. Första styckets överlämnande till riksdagen. 23. Första styckets överlämnande till riksdagen. 24. Första styckets överlämnande till riksdagen. 25. Första styckets överlämnande till riksdagen. 26. Första styckets överlämnande till riksdagen. 27. Första styckets överlämnande till riksdagen. 28. Första styckets överlämnande till riksdagen. 29. Första styckets överlämnande till riksdagen. 30. Första styckets överlämnande till riksdagen. 31. Första styckets överlämnande till riksdagen. 32. Första styckets överlämnande till riksdagen. 33. Första styckets överlämnande till riksdagen. 34. Första styckets överlämnande till riksdagen. 35. Första styckets överlämnande till riksdagen. 36. Första styckets överlämnande till riksdagen. 37. Första styckets överlämnande till riksdagen. 38. Första styckets överlämnande till riksdagen. 39. Första styckets överlämnande till riksdagen. 40. Första styckets överlämnande till riksdagen. 41. Första styckets överlämnande till riksdagen. 42. Första styckets överlämnande till riksdagen. 43. Första styckets överlämnande till riksdagen. 44. Första styckets överlämnande till riksdagen. 45. Första styckets överlämnande till riksdagen. 46. Första styckets överlämnande till riksdagen. 47. Första styckets överlämnande till riksdagen. 48. Första styckets överlämnande till riksdagen. 49. Första styckets överlämnande till riksdagen. 50. Första styckets överlämnande till riksdagen. 51. Första styckets överlämnande till riksdagen. 52. Första styckets överlämnande till riksdagen. 53. Första styckets överlämnande till riksdagen. 54. Första styckets överlämnande till riksdagen. 55. Första styckets överlämnande till riksdagen. 56. Första styckets överlämnande till riksdagen. 57. Första styckets överlämnande till riksdagen. 58. Första styckets överlämnande till riksdagen. 59. Första styckets överlämnande till riksdagen. 60. Första styckets överlämnande till riksdagen. 61. Första styckets överlämnande till riksdagen. 62. Första styckets överlämnande till riksdagen. 63. Första styckets överlämnande till riksdagen. 64. Första styckets överlämnande till riksdagen. 65. Första styckets överlämnande till riksdagen. 66. Första styckets överlämnande till riksdagen. 67. Första styckets överlämnande till riksdagen. 68. Första styckets överlämnande till riksdagen. 69. Första styckets överlämnande till riksdagen. 70. Första styckets överlämnande till riksdagen. 71. Första styckets överlämnande till riksdagen. 72. Första styckets överlämnande till riksdagen. 73. Första styckets överlämnande till riksdagen. 74. Första styckets överlämnande till riksdagen. 75. Första styckets överlämnande till riksdagen. 76. Första styckets överlämnande till riksdagen. 77. Första styckets överlämnande till riksdagen. 78. Första styckets överlämnande till riksdagen. 79. Första styckets överlämnande till riksdagen. 80. Första styckets överlämnande till riksdagen. 81. Första styckets överlämnande till riksdagen. 82. Första styckets överlämnande till riksdagen. 83. Första styckets överlämnande till riksdagen. 84. Första styckets överlämnande till riksdagen. 85. Första styckets överlämnande till riksdagen. 86. Första styckets överlämnande till riksdagen. 87. Första styckets överlämnande till riksdagen. 88. Första styckets överlämnande till riksdagen. 89. Första styckets överlämnande till riksdagen. 90. Första styckets överlämnande till riksdagen. 91. Första styckets överlämnande till riksdagen. 92. Första styckets överlämnande till riksdagen. 93. Första styckets överlämnande till riksdagen. 94. Första styckets överlämnande till riksdagen. 95. Första styckets överlämnande till riksdagen. 96. Första styckets överlämnande till riksdagen. 97. Första styckets överlämnande till riksdagen. 98. Första styckets överlämnande till riksdagen. 99. Första styckets överlämnande till riksdagen. 100. Första styckets överlämnande till riksdagen.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1998.

På regeringens vägnar

JÖRGEN ANDERSSON

Fredrik Damgren  
(Inrikesdepartementet)

## Lag om upphävande av lagen (1939:608) om enskilda vägar;

utfärdad den 12 juni 1997.

Enligt riksdagens beslut<sup>1</sup> föreskrivs följande.

1 § Lagen (1939:608) om enskilda vägar skall, med de begränsningar som följer av denna lag, upphöra att gälla vid utgången av år 1997.

2 § Vägar och andra anläggningar som omfattas av en samfällighets väghållning enligt lagen (1939:608) om enskilda vägar eller motsvarande äldre bestämmelser skall anses utgöra en gemensamhetsanläggning bildad vid förräkning enligt anläggningsslagen (1973:1149). Som deltagande fastigheter skall anses de fastigheter som ingick i samfälligheten vid utgången av år 1997.

I fråga om samfälligheter som avses i första stycket skall dock bestämmelserna om beräkning av andelstal i lagen om enskilda vägar gälla till dess nya grunder för fördelning av kostnaderna för gemensamhetsanläggningen har fastställts enligt anläggningsslagen. Sådana nya grunder skall fastställas med verkan senast från och med den 1 januari 2003.

3 § Om ett ärende som avser bildande av vägförening har anhängiggjorts hos länsstyrelsen före utgången av år 1997 men förrättningsman då inte har förordnats, skall länsstyrelsen överlämna ärendet till lantmäterimyndigheten för fortsatt handläggning enligt anläggningsslagen (1973:1149).

Om förrättningsman i ett ärende som anges i första stycket har förordnats

<sup>1</sup> Prop. 1996/97:92, bet. 1996/97:TUS, rskr. 1996/97:202.

gången av år 1997 men förrättningsman då inte har förordnats, skall länsstyrelsen överlämna ärendet till lantmäterimyndigheten för fortsatt handläggning enligt anläggningsslagen (1973:1149).

Om förrättningsman i ett ärende som anges i första stycket har förordnats före utgången av år 1997 men ärendet då inte har slutförts, skall den vidare handläggningen av ärendet ske med tillämpning av bestämmelserna i lagen om enskilda vägar.

5 § Har en vägförening bildats före utgången av år 1997 men har sådana frågor om ersättning som avses i 75 § lagen (1939:608) om enskilda vägar då inte blivit slutligt avgjorda, skall ersättningsfrågorna avgöras med tillämpning av bestämmelserna i lagen om enskilda vägar. Detsamma gäller i fall då en vägförening i enlighet med 3 § andra stycket bildats efter utgången av år 1997.

6 § Om det i utlåtande enligt 80 § lagen (1939:608) om enskilda vägar har bestämts att en väg skall anläggas eller övertas till väghållning men detta inte har skett senast vid utgången av år 2002, förfaller utlåtet i den delen.

7 § Har en fastighet före utgången av år 1997 fått rätt att använda väg enligt 77 § lagen (1939:608) om enskilda vägar, skall det i fortsättningen anses föreligga en upplåtelse enligt 49 § första stycket anläggningsslagen (1973:1149).

8 § Förordnande som har meddelats enligt 100 § lagen (1939:608) om enskilda vägar skall efter utgången av år 1997 anses som ett förordnande med motsvarande innehåll enligt 56 § anläggningsslagen (1973:1149).

9 § En vägsamfällighet eller vägförening som har bildats enligt lagen (1939:608) om enskilda vägar eller motsvarande äldre bestämmelser och som kan förvärva rättigheter och ikläda sig skyldigheter skall efter utgången av år 1997 anses som en samfällighetsförening enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Stadgar som har fastställts för samfälligheten eller föreningen får fortfarande tillämpas i den mån de inte strider mot lagen om förvaltning av samfälligheter. Samfälligheten eller föreningen får behålla den firma den har vid utgången av år 1997.

I fråga om vägsamfällighet som har bildats enligt äldre bestämmelser och som inte kan förvärva rättigheter eller ikläda sig skyldigheter gäller efter utgången av år 1997 bestämmelserna om delägarförvaltning i lagen om förvaltning av samfälligheter.

10 § Styrelseledamot i vägförening som har utsetts av länsstyrelsen enligt 88 § femte stycket lagen (1939:608) om enskilda vägar kvarstår i styrelsen till dess första ordinarie föreningsammansträde hålls efter utgången av år 1997.

eller har del i vägmarken. En upplåtelse i den till EVL stadgade ordningen av rätt att bygga väg över annan fastighets mark innebär i och för sig icke något hinder för kringliggande fastigheter att hålla grind över vägen såväl i ägo gräns som annorslädes.

Länsstyrelse har icke någon befogenhet att förordna om bortlagande av grind eller led å enskild väg (annat än under de förordningar som angivas i 100 och 101 §§), och detta gäller oavsett om statsbidrag utgått till vägen eller icke. Då länsstyrelse ålagt ägare av mark invid s. k. enkronas- och nybyggesvägar att bortlaga befintliga grindar och led, har förordnandet därom eller besvär blivit av Kungl. Maj:t undanröjt (Sv. Vägforen. T. 1941: 222).

Förevarande paragraf bereder emellertid för vissa fall möjlighet att genom förrättning enligt 15 § tvångsvis begränsa antalet grindar eller led å enskild väg genom *grindförbud*. (Inskränkning i rätten att hålla grind eller led kan också tänkas ske genom avtal.)

Grindförbud kan endast föreskrivas till förmån för viss eller vissa fastigheter, som äga rätt begagna vägen, och endast om denna rätt blivit fastställt genom förrättning eller dom enligt 2 kap. EVL eller motsvarande äldre bestämmelser (jfr sjätte stycket av övergångsbestämmelserna till EVL). Grindförbud kan således ej föreskrivas till förmån för exempelvis allmänna intressen. Hinder möter icke att grindförbud föreskrives samtidigt som förordnande meddelas om rätt att begagna vägen (jfr 33 §). Med fastställande vid förrättning eller dom avses även det fall, att frågan löses genom förening enligt bestämmelserna i 34 och 35 §§. Det är ilkgilligt, om den berättigade fastigheten är väghållningsskyldig eller icke.

En annan förordning för att grindförbud skall kunna meddelas är att förbudet icke länder någon fastighet till märkligt men. Hänsyn bör tas såväl till den fastighet, å vilken förbudet lägges, som till andra fastigheter, vilka ha intresse av att deras ägor fredas genom det slängsel, varj grinden ingår. I vissa fall kan ett grindförbud medföra verkningar å betes- och slängselförhållandena å ett stort antal fastigheter.

Gällande bestämmelser om slängselkyldighet innefattas i lagen den 2 juni 1933 om ägofred jämte vissa därtill sig anslutande författningar. Enligt stadgande i 2 § andra stycket ägofredslagen äger slängselkyldighet enligt lagen icke rum mellan ägor, vilka åtskiljas av väg, varå grind eller led ej må finnas. Ett grindförbud får därför den konsekvensen, att lagstadgad slängselkyldighet upphör på den sträcka av vägen, som beröres av förbudet. Detta behöves visserligen icke medföra, att befintliga hägnader nedläggas. Enligt en allmän bestämmelse i 1 § ägofredslagen är nämligen den som håller hendedjur å sin fastighet förpliktad att hålla sådan värd över djuren, att de ej olovligen inkomma på annans ägor. Denna värdnadsplikt torde ofta, kanske mestadels, fullgöras på det sättet, att den värdnadspliktige håller hägnad längs vägen. Med avseende å sådan hägnad gälla emellertid icke bestämmelserna i lagen om ägofred; den värdnadspliktige kan såhunda icke påfordra, att annan markägare deltag i hägnaden.

I vissa fall kan ett grindförbud också få andra konsekvenser. Inom skogsbygderna, särskilt i de norra delarna av riket, är det vanligt, att

behöriga fullgörande eller därför att det finnes påkallat till vinnande av ökad trafiksäkerhet vid vägens begagnande, i del förra fallet kan rättigheten upplåtas till förmån för fastighet som förklarats väghållningsskyldig genom förrättning eller dom (se ovan). I det senare fallet kan rättigheten upplåtas till förmån för varje fastighet, som i sådan ordning förklarats äga rätt att begagna vägen (oavsett om fastigheten är väghållningsskyldig eller icke). I båda fallen torde upplåtelsen kunna ske till vägsamfällighet såsom representerande fastighetsberätt.

Rätt, som nu avses, kan icke upplåtas, om den tjänande fastigheten därigenom skulle tillskyndas märkligt men. Härutöver gälla vissa i lagrummet närmare angivna inskränkningar i fråga om träd av större prydnadsvärde samt träd eller buskar å tomt eller i trädgård. Dessa sistnämnda bestämmelser medföra att möjligheten till tvångsupplåtelse måste utövas med stor varsamhet och i huvudsak blott kommer till användning beträffande vild vegetation. Vid särskilt angår röjning som påkallas av hänsyn till trafiksäkerheten, torde väl hinder däremot i regel icke få anses möla med hänsyn till sist anförda bestämmelser, men rätt till röjning får icke upplåtas om märkligt men därigenom skulle tillskyndas den tjänande fastigheten. Enligt vad 1935 års vägsakkunniga anförde, måste det, om t. ex. en befintlig trädgård skymmer utsikten i en skarp kurva av vägen och däriigenom utgör en verklig fara för trafiken, i enlighet med väglagens grundsatser vara riktigare och av praktiska skäl lämpligare att vägen omlägges och rätas än att rätt tvångsvis upplåtas att borttaga träden i trädgården eller en väsentlig del av dem. Ytterligare föreskrifter till förmån för trafiksäkerheten kunna emellertid numera i vissa fall meddelas enligt 5 kap.

Rättighet, som nu avses, skall begränsas att avse vissl ställe eller område.

Angående ersättning för upplåtelsen gäller detsamma som beträffande ersättning för rätt att uppsätta snöskärm (se ovan).

14 §. I fall då vid förrättning eller genom dom enligt detta kapitel bestämts att väg må för fastighet byggas eller begagnas, må till förmån för fastigheten, där det kan ske utan märkligt men för annan fastighet, föreskrivas, att grind eller led ej får bibehållas eller uppsättas å vägen annorslädes än i korsning av järnväg, spår- väg eller vattenväg. Vid meddelande av dylik föreskrift må dess tillämpning i övrigt begränsas efter ty skäligt provas.

För intäendet skall gäldas ersättning, som bestämmes i penning- ar att utgå på en gång. Lag den 30 april 1954 (nr 197).

Medan rätten att hålla grind över allmän väg länge varit begränsad, åter sedan gammalt i fråga om enskild väg gälla, att de fastigheter, som äro befägna vid vägen, ha rätt att i ägofredens intresse hålla grind eller led å densamma. (Jfr SvJT 1949: 746.) Denna rätt torde ej vara beroende av huruvida fastigheten har rätt att begagna vägen

skifteslotterna i skogs- och utmark äro så stora och ha fått sådan utformning, att det av ekonomiska skäl ej kunnat ifrågakomma att inbägna dem för betesbruk. I dylika fall gäller enligt 16 § ägfredslagen, att marken, i den mån den ej var omgärdad med stängsel den 1 januari 1933 och ej heller senare inbägnats, skall anses upplåten till gemensamt bete för större hemdjur (och i vissa fall även för mindre sådana).

Gemensamt betesrätt kan under vissa förutsättningar avlysas genom betesreglering och ersätlas med mindre, särskilt anordnade och inbägnade kulturbeten. Beslämmelser om betesreglering finnas upplagna i 12—20 §§ ägfredslagen. Hittills ha dock bestämmelserna härom tillämpats endast i fåmånga ringa omfattning. Sedan betesreglering trätt i tillämpning, äro möjligheterna att bedöma konsekvenserna av ett grindförbud oflast bättre än dessförinnan; betesrätten är då för varje jordägare begränsad till ett mindre område, vilket han i regel ensam har att hålla inbägnat. Genomförandet av en betesreglering är emellertid förenat med undersökningar och överväganden av den art och omfattning, att utgången av en betesregleringsfråga blott med svårighet låter sig i förväg bedömas. Vid avgörande av grindfrågor får det därför i praktiken knappast vara möjligt att ha hänsyn till huru förhållandena kunna komma att gestalta sig efter en blivande betesreglering.

Grindförbud får icke avse grind eller annan dylik anordning i korsning mellan den enskilda vägen och järnväg, spårväg eller vattendrög. (Jfr lagen den 13 april 1945 om stängselskyldighet för järnväg m. m., kungörelsen den 26 juni 1933 ang. varningsmärken och säkerhetsanordningar m. m. vid korsningar i samma plan mellan järnväg och väg samt kungörelsen den 5 dec. 1941 (nr 919) ang. statsbidrag till bestrickande av kostnader för vissa säkerhetsanordningar vid järnvägskorsningar. Jfr ock 32 § fjärde stycket AVL.)

I lagen har särskilt framhållits möjligheten att minska skadeverkningsarna av ett grindförbud genom att begränsa dess tillämpning. 1935 års vägsakkunniga framhållt, att det ofta torde vara tillräckligt att låta grindförbudet avse endast viss vägsräcka, viss plats eller viss årestrid eller — om förbudet finge mera generellt innehåll — att dock undantaga vissa platser från förbudet. — Framhållas må, att dock undantaget paragrafens ursprungliga lydelse överhuvud icke fick avse stängsel i ägo gräns eller där det erfordrades för fullgörande av stadgad stängselskyldighet. En dylik begränsning torde måhända även sedan möjligheterna till grindförbud numera utvidgats ibland vara lämplig för att minska olägenheterna av förbudet.

Om det men, som införandet av ett grindförbud vållar, överstiger ett visst större mått, får sådant förbud icke föreskrivas, även om det medgäves av vederbörande fastighetsägare (34 § fjärde stycket).

För det intrång, som vållas genom grindförbud, skall ersättning utgå. Berättigad till ersättning är icke blott den vara, som genom förbudet hindras att uppsätta grind eller led till nytta för honom själv, utan jämväl den, i förhållande till vilken stängselskyldighet varit gällande. De olägenheter, som böra ersättas, kunna vara av många olika slag. Såsom exempel må nämnas att förefinliga stängsel och hägnader kunna bli onyttiga, att vårdnaden om hemdjuren kan komma att för-

sväras, att förbudet kan nödvändigsgöra hägnader som eljest icke skulle vara behöfvliga samt att enskildt betesrätt ä särskilt inbägnat område kan komma att uppböras.

Ersättning skall bestämmas i penningar allt utgå på en gång. Ersättningen kan icke utgå i den formen att de väghållningsskyldiga förpliktas hålla hägnad längs vägen (NJA 1943: 276). Nämnas må, att ett mellan sakägarna träffat avtal om sådan ersättning ej heller kan givas verkligt föreskrifterna i 37 § ägfredslagen.

Angående befogenhet för den, som förvärvat rätt att anlägga och nyttja väg över annans fastighet, att uppsätta stängsel på sidorna av vägen, se NJA 1925: 546 och 1940: 19.

### Om förrättning.

15 §. Prövning av fråga om rättighet eller skyldighet, som i 6—14 §§ avses, verkställles vid förrättning på stället i den ordning nedan stadgas.

Tillämpningen av de materiella bestämmelserna i 6—14 §§ förutsättes i lagen kunna ske antingen medelst *privata överenskommelser* eller medelst *förrättning* i den ordning som närmare regleras i lagen. Tvist om tillämpningen av nämnda bestämmelser kan icke instämmas direkt till domstol (jfr RB 10: 17 och 13: 4).

Eftersom en överenskommelse förutsätter enighet mellan dem, som ingå på densamma, kan förrättningsförbundet sägas vara den av lagen anvisade formen för lösande av tvistefrågor mellan vägmänsstämorna. Emellertid har förrättningsutlåtandet respektive domen i mål om klander av förrättning även vissa speciella rättsverknningar, som den privata överenskommelsen saknar. Även om sakägarna äro fullt ense, kan det därför vara av intresse för dem att anlita förrättningsförbundet. Av 34 § följer, att en överenskommelse i väghållningsfrågor icke annat än i viss omfattning är bindande ens för den, som biträtt överenskommelsen. Vid övergång av äganderätten till fastighet, för vilken överenskommelsen biträtts, blir denna icke bindande för den nye ägaren annat än genom nytt personligt åtagande från hans sida; för såvitt icke giltigheten av överenskommelsen tryggas genom inteckning. (Ang. »lyst» godkännande, jfr NJA 1933: 114.) Möjligheterna här till äro emellertid begränsade. Ej heller är det möjligt att vid väghållningens ordnande genom privat överenskommelse tillskapa sådan vägsamfällighet som avses i 50—64 §§ eller någon motsvarighet till den förmånsrätt för fordringar å folkskott till väghållningen, som tillkommer dylik samfällighet (jfr s. 178). Rätt att laga väghållningsämnen samt att borthugga eller kvista träd eller buskar m. m., som omnämnas i 13 §, samt grindförbud enligt 14 § kunna blott fastställas i fall, då vägrätt eller väghållningsskyldighet eller vägrätt fastställts genom förrättning eller dom. Även frågan om statsbidrag kan bli beröende av att dylik fastställelse ske.

Angående verkan av att avlat i väghållningsfrågor med tillämpning av äldre bestämmelser inlägts i dombok, se åttonde stycket i EVL:s övergångsbestämmelser.



95

Aktbilage D.

Lantmäterimyndigheten Stockholms län
Ink 1999 -09- 22
Dnr <u>FABN 981224</u>

Österledinge den 22 september 1999

Till lantmätare Kjell Björkhult

Vi medlemmar i Österledinge som har problem med vägbommen hemställer härmed att innan beslut fattas i fråga om vägbom, följande åsikter som inte kom fram vid medlemsmöte den 3 juni 1999 beaktas

Akuta sjuktransporter fördröjs med ca 20 minuter vilket kan vara livsavgörande.

Under den tid som bommen varit öppen mellan 0700 och 1500 har ingen ökad trafik iakttagits.

De barn som tvingas gå, upp till 2km för att nå sin skolskjuts, utsätts för visso inte för någon intensivare trafikfara, men behandlas i mörker och vinterkyla likväl njuggt och hänsynslöst.

Stängningen av bommen kommer att öka den totala körsträckan på och utanför vägen eftersom de bommen närmaste boende tvingas till långa omvägar.

Att bommen med hänsyn till det ovan sagda må förbli öppen.

STAFFAN ERIKSSON MFL

*Staffan Eriksson*

NAMN:	FÖR FASTIGHETEN: (V.G. ANGE FASTIGHETS- BETECKNING)
LARS LÖFGREN	VÄSTERLISA 5:3
LENA LÖFGREN	- " - 5:12
Ingemar Ollal-been	- " - 5:9
Paul-Eric Blomquist	- " - 5:10
HELEN ÅKERLÖF	- " - 5:11
DAN-ERIK WILHAM	- " - 5:11
Kjell Lytberg	Öhedinge 4:29
Hans Johansson	- " - 4:6
Beck Lundqvist	- " - 4:14
Söderberg Fullmakt	- " - 4:13
Åke Roslund	- " - 4:43
Carl Roslund Fullmakt	- " - 4:42-4:43
S - S	" 4:1, 4:13, 4:15, 4:17
Lennart Jönberg Fullmakt	" 4:44
Begonia Oviasson	" 3:7
Christer Ahlström	4:56
Eric Söderholm	H:18
Lena Ekenberg	Addeboda 1:2
1 - " -	" 1:4

NAMN:	FÖR FASTIGHETEN: (V.G. ANGE FASTIGHETS- BETECKNING)
Karin Ern	Addeboda 1:5
Eva Maddock	Addeboda 1:3
2 Robin Maddock	"
3 Anita Maddock	"
Bo Bergman	Addeboda 1:1
<del>Birgitta Bergman</del>	"
Rune Thorsell	Ö. Ledinge 4:35
Anette Thorsell	"
K-arc Berglund	Darsgårde 2:7
Urban Persäck (fullmaktt)	Ö. Ledinge 4:27
<del>P. Eriksson</del>	DARSGÄRDE 2:11
Staffan Eriksson	Ö. Ledinge 4:54
Christer Sköngren	Ö. Ledinge 4:52
Rune Georgsson	Darsgårde 2:12
Nenmar Jansson	Ö. Ledinge 4:39
Thomas Lundkvist	Ö. Ledinge 4:30
Thomas Lundkvist	" 4:28
Cynthia Vynnycky	Östra Ledinge 4:26½
Michael Vynnycky	Östra Ledinge 4:26½



2002-08-28

DNR AB 981224

NAMN:	FÖR FASTIGHETEN: (V.G. ANGE FASTIGHETS- BETECKNING)
INGALILL BRÄNNSTRÖM	4:30
Sten-Helén Jan Benm	4:51
Emme Norberg	4:12 (= Täby 4:12) / 4B
Amalouise Jansson	4:41
Bralladrock + fullmatet	Äddaboda 1:3 + 1:2
Sirkka Lönnqvist + 2 fullm.	Västerhisa 5:5 o. 5:6
Ted Wallius	4:13
Alexander Björneheim	4:14
BILL ANDERSSON	DARSGÅDE 2:11
Agma Davidsson	3-2 (= Östra kedinge 3:2) / 4B
Hans Johanson fullmakt	Västerhisa 5:7
Hans Johanson fullmakt	Östra kedinge 4:1
Eric Söderholm	Östra kedinge 4:18
Marius Blomk	Östra kedinge 4:40
Jennart Jansson	Östra kedinge 4:39
Britta G. Rudolfsen Jm. Jansson	Östra kedinge 4:33
Tomte Gustafsson	Täby 1:6
Bo Bergman	Äddaboda 1:1
Bo Bergman	Västerhisa 5:8

NAMN:	FÖR FASTIGHETEN: (V.G. ANGE FASTIGHETS- BETECKNING)
Karl Erik Blomqvist	Västulisa 5:10
Björn Gottfridsson	Tälby 5:6
Minna Junchauw	Österledinge 4:53
LENA LÖFGREN	VÄSTERLISA 5:12.
LARS LÖFGREN	- - - 5:3
J. Nyberg	Österledinge 4:9
Ingrid Motin Pauloh.	" 4:3
ÖSTERLEDINGE SAMFÄLLIGHETS FÖR Runt Väster	- " - 4:5
Mary Anne Karssan	- " - 4:7
Elisabeth Grafton	- " - 4:20
Johnny Spångberg ent. fullm.	" 4:20
Zoran Rostock m. fullmakt.	- " - 4:27
Anette Thorsell	- " - 4:35
Zita Scheuring	Tälby 4:11
Lars Scheuring	- " - - " -

# FÖRLOVNINGSRINGAR



**Hasselfeldts**  
*Gullab*

St. Brogat. 10  
Norrhälje  
0176-102 86

## MEDDELANDEN

### Stockholms Panik- andromssällskap

Åller på och startar en  
kv. för panikångest och  
ala fobier, här i Norrtälje.  
ni veta mera, kontakta  
er Pettersson, 08-650 70 79.

**Jaktstig 24/5**  
Hökhuvud Bygdegård  
Båda cuperna. Välkomna!  
Jägarnas Riksförbund

**Hasselfeldts** St. Brogat. 10  
*Gullab* Norrtälje  
0176-102 86

### Väddö och Björkö-Arholma samfällda kyrkofullmäktige

Ållas till sammanträde i Församlingsgården, tisdagen  
den 25 maj kl. 19. Ärenden enl. utsänd föredragningslista.  
ngt Ericson, ordförande

## Aktuellt NORRTÄLJE KOMMUN



### Invigning av Kommunhuset Ankaret och Öppet Hus!

Officiell invigning av Kommunhuset Ankaret sker tisdagen 18  
maj kl 12.30 - 13.00 av landshövding Ulf Adelson.

I samband med invigningen sker prisutdelning till vinnarna i  
namntävlingen.

Öppet hus är det kl 13-18 då allmänheten är välkommen att  
besöka de olika förvaltningskontoren i Kommunhuset Ankaret,  
Estunavägen 14, Norrtälje.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen erbjuder gratis saltanalys  
från bergboreade brunnar. Ta med en väl rengjord flaska med  
vatten som är märkt med ditt namn och fastighetsbeteckning.

Vi bjuder på kaffe och tårta.

Välkommen!

Kommunstyrelsen

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

STOCKHOLMS LÄN

### Lantmäterimyndigheten

Stockholms län

Norrhälje, Väddö: (Dnr FABN  
98129). Sammanträde enligt an-  
läggningslagen och lagen om för-  
valtning av samfälligheter för om-  
prövning av gemensamhetsan-  
läggningen Grisslehamn ga:2  
(Grisslehamns vägförening) hålls  
lördagen den 29 maj 1999 kl 10.00  
på Hotell Havsbaden, rum Rosla-  
gen, Grisslehamn.

Kallelse med närmare uppgifter  
hålls under tiden 14-29 maj 1999  
tillgänglig på lantmäterimyndighe-  
tens kontor, Stora Brogatan 10,  
Norrhälje (tel. 0176-197 09)

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

STOCKHOLMS LÄN

### Lantmäterimyndigheten

Stockholms län

Norrhälje, Skederid/Länna:  
(Dnr FABN 981224). Sammanträ-  
de enligt anläggningslagen och la-  
gen om förvaltning av samfällighe-  
ter för omprövning av gemensam-  
hetsanläggningen Östra Ledinge  
ga:1 (Österledinge vägsamfällig-  
het) hålls torsdagen den 3 juni  
1999 kl 18.00 på Roslagens Spar-  
bank, Norrtälje, (ingång hörnet  
Kyrkogatan/Danskes gränd). För-  
rättningen kan även komma att be-  
röra gemensamhetsanläggningen  
Östra Ledinge ga:5 (Österledinge  
samfällighetsförening).

Kallelse med närmare uppgifter  
hålls under tiden 17 maj-3 juni  
1999 tillgänglig på lantmäterimyn-  
dighetens kontor, Stora Brogatan  
10, Norrtälje (tel. 0176-197 09)

## TGRESOR

Du har väl inte  
glömt semestern?

VI HAR RESAN!

Dalablandning

Ett Eldorado för köpsugna med besök i  
unika och roliga gårdsbutiker  
1 dag 27/ 5, 9/6 ..... fr 395:-

Sommarpärlor

Konsert i de Geer hallen i Norrköping  
med Ragnar Dahlberg som programle-  
dare, Cafébandet och Roland Ceder-  
mark med flera

Avresa 29/5 1 dag .....545:-

Dagtur till Åland

Med buss och båt och rundtur på Åland  
med guide som visar Jan Karlsgården,  
Bomarsund m m. På återresan buffé  
inkl. öl/vin.

Avresa 12/6, 16/6 ..... fr 365:-

Läckö slott

Besök på västsveriges mest besökta tu-  
ristmål, Läckö slott, besök på Kinne-  
kulle samt Laxå glashytta.

Avresa 21/6, 1 dag ..... fr 450:-

Midsommar på Åland

Fira en traditionell midsommar på  
Åland med sill och nubbe, dans på ute-  
dansbana

Avresa 25/6, 2 dagar ..... fr 1.495:-

Kungsgatan 32 • Uppsala

Tel: 018-15 15 20

## FÖRLOVNINGSRINGAR



St. Brogat. 10 **Hasselfeldts**  
Norrhälje *Gullab*  
0176-102 86

ARBETSMÄ

LEDIGA F

Nu har vi startat vår uthyr  
SJUKSKÖTERSKE

Kontakta oss gärna på tel. 0176  
Fax 0176-420 82.

Startplattan 82123 AB UNA

Pol Personer

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
AL		Östra Ledinge ga:1		Norrtälje	
Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)	Sökande			
0188	Norrtälje	Staffan Eriksson, Carina Nyström m fl			
Åtgärdstyper, kod	Projektnr (8)	Inköpsdatum (6)			
3070		99-01-21			
Ärendet beräknas vara avslutat					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling <sup>1</sup>		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta		Antal blad	
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad		1	
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad			
BE1, BE2a- BE2b		Beskrivning <i>Anläggningsbeslut, beslut om andelstal</i>			
		<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A1	99-01-21	Ansökan			
A3	99-01-27	<i>Ansökan biträdd av ägare t. Ö Ledinge 4:27.</i>			
	99-01-25	<i>Möte m. Ö-ledinge vserf./Bo Bergman, Stig Spång, Johan Rosbäck.</i>			
		<i>Styrelsemöte skall hållas. Styrelsen återkommer till fråga. /122</i>			
A2	99-02-02	<i>Ansökan biträdd av samtliga ägare t. Ö Ledinge 4:50.</i>			
	- - -	<i>Städpa f. Ö-ledinge vägsomf. inlämnade.</i>			
	99-02-02	<i>Ordf meddelar via S Eriksson att förrättning kan gå igång -</i>			
	"	<i>ej aktuellt med extra stämors inom föreningen. Samma sak</i>			
	"	<i>bekräftas av B Bergman vid tel. samtal. /122</i>			
	99-05-12	<i>Bolningsbekräftelse - Lokal Postens Sparbank</i>			
	99-05-14	<i>Kallelse t. berörda fastighetsägare,</i>			
	- - -	<i>Praxismanus t. Norrtälje Tidning</i>			
3	99-05-17	<i>Kungörelse inpres i Norrtälje Tidning</i>			
	99-05-28	<i>Fråga f. B Bergman m. önskad redovisning av förrättningskostnader 123</i>			
	99-06-01	<i>Faktura - kungörelse i Norrtälje Tidning</i>			
PR1	99-06-03	<i>Sammanträde, Protokoll</i>			
B	- - -	<i>Sakägareförteckning</i>			
		<input type="checkbox"/> Forts på tilläggssblad			

<sup>1</sup> Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning





Aktbilaga	Datum	Vidtagen ätgärd eller inkommen handling	Anmärkningar
I	99-06-03	Närvarolista	
	-n	Fullmakter	
C	-n	PM överlämnat av B Bergman ang vägborn	
	99-06-09	Faktura - lokuthyra Rest. Sparbank (1200,-)	
	99-07-01	Besök Stig Spberg, Ö ledning 4:1 Genomgång bitradsomr, arealavvinding/UB	
	99-08-25	Tel m. Agneta Hedlundh, barn- och skolläkret Nffe Linn	
		ang skolstyrelsproblem med stängd barn. /UB	
	99-09-01	Tel Hans Johansson ang problem m. förbifart vid barn mm /UB	
D.	99-09-22	Fax fr. Steffen Eriksson, ÖL 4:54 ang samföregan	
	99-11-18	Nye, ändrade stadgar samt ärendets protokoll	
		fr. B Bergman, Ö-ledning vägsamf.	
	00-03-08	Stadgar erl ovan sända t. samf. föreningsregistret	
		med kommentarer	/UB
	00-08-15	Skrivelse fr. Ö-ledning vägsamf om S Spberg ang	
		ärendets handläggning	
	00-09-15	Tel S Spberg. Mötesättning kalla ihop utredel	
		referensgrupp under tiden.	
	00-11-08	Kallelse och utskick av material till utredel referensgrupp. /UB	
	00-11-16	Genomgång m. referensgrupp (Stig Spberg, Jan Köpfer, John Petrich, Bo Bergman).	
	01-04-29	Tel Stig Spberg ang slutförande av förhållingen	
	01-12-12	Registrerade nye stadgar aus Ö-ledning vägsamf/lyst	
		fr. samf. fr. registret.	
	02-07-25	Kallelse utänd till berörda med bilagt material.	
		Särskilt följer t. ägom Täby 1:6, 5:6 och 4:12.	
	02-08-05	Skrivelse ang ändrat användningssätt Ö ledning 5:1	
	02-08-23	Kompletteringar ang fastigheters användningssätt	
		fr. vägsamf.	
	02-08-27	Tel T Norberg, Täby 4:12. Har obekygad tomt	
		med direktutfert mot Lännsby vägen. Behöver inte	
		delaktighet/sandelstakt i vägsamf. Önskar fr. kommen flyttad	/UB
		eller borttagen.	

Bilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling	Anmärkingar
	02-08-27	Tel m T Gustafson, Täby 1:6. Ser fördel med att ta möjlighet till kommunikation m. Ö-ledning vägsamt /UB	
PR 2	02-08-28	Sammanträde. Protokoll	
2.	"	Närvarolista	
	"	Fallmaterialet	
B2	"	Sakögarförteckning	
	02-08-29	Kompl. de. vägsamt ang Ö-ledning 4:43	
	02-09-03	Tel K-E Blomquist. Framfört förhållande att faktura avs Västerlösa 5:10 skickas t honom /UB	
	02-09-03	Fax de, vägsamt ang sammankallade andelstal.	
	02-09-04	Förrättningen avslutas	
PR 3	- - -	Protokoll.	
	02-09-10	Faktura - lokalbyrå Föllets Hus (1000:-)	
	02-09-16	Kopier på beslut (KA+BE-PR2-3) utända till Ingrid Brännström och Bo Bergman /UB	
	02-10-31	Aktkopier utskickad /UB	