

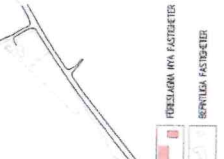
PLANBESTÄMMELSER

Ögskada och tillhörande utrustning för att säkerställa kvaliteten på vatten. Enligt tidigare avhandling och utredningar för Hålsjö. Bestämmelser utan teknisk begränsning gäller även för planområdet.

- GRÄNSETECKNINGAR**
- Dvigningsgränser
  - - - - - Kommungränser
  - Egenmarksgrenar
- ANVÄNDNING AV FÄRRT**
- B Bussstier
  - E Trafikplaneringsområde
- ALLMÄNNA PLATSER**
- NATUR Naturområde
  - GÖRÄG Gång-, cykel- och raststigar
  - LÖKALENIA Gata för kullersten

- UTNYTTJANDENIVÅ**
- 0,000/00 Skrivna byggnadsnivåer är för höjden av byggnaderna respektive kvadratmeterbyggnadsarea per kvadratmeter markyta
  - 0,1 Minsta terravnivå är 130,0 m
- BEGREPPSRINGNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Mark för förs bebyggelse
  - Mark för enskilt landryggs med utrus och garage
- MARKENS ANVÄNDNING**
- Mark för förs bebyggelse
- PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**
- Utformning
- Högsta byggnadshöjden i meter för huvudbyggnad respektive tillbehörbyggnad
  - Högsta antal våningar över tillåtet byggnadshöjden
  - Endast flöjdsriktade hus
  - Skilda utskjutande gränder
  - Fasadskild utskjutande nävar för översta våningen byggnadshöjden
  - Sammanhängande för anordnas utöver angivet höjda antal våningar
  - VEG för 180 knottar
  - Garage eller carport för anordnas vid byggnadens eller så nära byggnad
  - Byggnader skall anordnas, efter terrängen så att markytan är utnyttjad
- UTBENDE**
- Opisningsplan kopierad och ritad för att användas som utformningsplan

- ILLUSTRATIONER**
- Illustrationsplaner
  - Färdplanering
  - Detaljplanering
  - Administrativa bestämmelser
- Genomsnittshöjden är 10,5 meter över havet. Genomsnittshöjden över lags nivå. Kommunens ära är förbehållna för ändringar.



ILLUSTRATIONSPLAN 1:4000/1

**GENSÄFFNING BEBYGGANDE**

- Vårnärvaro, utbyggnadsplan
- Kommunens plan
- Gata
- Natur

**ÖGSKADA**

Ögskada och tillhörande utrustning för att säkerställa kvaliteten på vatten. Enligt tidigare avhandling och utredningar för Hålsjö. Bestämmelser utan teknisk begränsning gäller även för planområdet.



**NORRTÄLJE KOMMUN**

Skicka till: 2024-09-13  
Kopia till: 2024-09-13  
Lag: 2024-09-13

**PLANKRÄFT**

Plankraft för fastigheterna Hålsjö 2:7  
Hålsjö 2:8  
Hålsjö 2:9

Plankraft för fastigheterna Hålsjö 2:7  
Hålsjö 2:8  
Hålsjö 2:9

Skicka till: 2024-09-13  
Kopia till: 2024-09-13  
Lag: 2024-09-13