

BRF ROSPIGGEN

Underhållsplan

Utfört underhåll	År	Kommentar
Brandskyddsarbete	2023-25	Pågår
Service av rökluckor, byte fjädrar och bleck	2023	
Byte till LED-armatur i trapphus, lokaler och utomh.	2023	
Laddplatser för elbilar/laddhybrider	2022	
Byte av radiatorventiler	2022	
OVK	2022	Gäller till 2028
Besiktning av expansionskärl	2021	Gäller till 2025
Projekterat renovering/utbyggnad av balkonger	2021 -24	
Energideklaration	2021	Gäller till 2031
Byte av lysarmatur i källare	2021	
Projektering renovering av tak	2021 -24	
Asfaltering av parkering	2020	
Slyröjning vid norra delen av fastigheten	2020	
Gruppavtal bredband / tv	2020	Gäller till oktober 2025
Stambyte samt stick i badrum och kök	2019	
Byta Styrenhet till fjärrvärmens	2019	
Renovering badrum, toaletter samt stick kök	2018 - 2019	
Fortsatt omstrukturering av trädgård	2017	
Byte av sopsystem	2017	
Nya port och anslagstavlor	2017	
Besiktat expansionskärl	2017	
Nedtagning av besvärande träd	2016	
Utökning av parkeringsyta	2016	
Byte av Gårdsbelysning	2016	

Tvättning av fasad	2015
Byte av takduk hus 10	2014
Föreningslokal renoverats	2014
Utbyte av stopplankor på parkeringen	2014
Samtliga inspektionsluckor har höjts	2014
Reparation och spolning av dagvattenledningarna	2013
Service av samtliga rökluckor	2013
Utvärderat och besiktigat yttertaken	2013
Nya låscylindrar	2012
Nya kodlås	2012
Bredbandsanslutning	2012
Installation av vattenbehandlings utrustning	2009
Byte av rökluckor	2009
Utvändigt måleri samt betongrenovering	2009
Nya fönster	2007
Fasadrengöring	2007
Renovering av tvättstugor	2006

Planerat underhåll

År

Reparation av balkonger	2021-24
Ombyggnad av tak	2022-24
Underhållsspoling av stammar och stick	2024
Fasadrengöring	2024
Byte av stamventiler	2025
Besiktning av expansionskärl	2025
Upphandling av gruppavtal bredband / tv	2025
OVK	2028
Underhållsspoling av stammar och stick	2029
Energideklaration	2031

